

Z á p i s č. 31/2009

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 26.10.2009 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J.Gorčík, L.Rampouch, Ing.J.Kladníček, V.Jeřalová, Ing.M.Pátra, M.Konečná, MVDr.M.Russ, MUDr. M.Kadlec, L.Špindler, J.Antoš

Omluveni: E.Friedrich, , M.Janovský, Ing.M.Říha, MUDr.M.Hadravová , L.Michálek

Hosté: p.Křížová, p.Halasníková, p.Kadlecová, p.Liška

Jednání řídil Jaromír Antoš – místostarosta obce.

V úvodu jednání místostarosta přivítal zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: V.Jeřalová, L.Špindler

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce. Přípomínky k němu nebyly podány žádné.

Ing. Pátra žádá o doplnění programu o bod č. 1 – kontrola usnesení z minulého ZO a posunutí následujících bodů.

Návrh usnesení:

Doplnění programu o bod č. 1 - kontrola usnesení z minulého ZO

Pro:10 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Program:

- 1) Kontrola usnesení z minulého ZO
- 2) Návrh rozpočtu obce na rok 2010
- 3) Prodej pozemku p.č. 485/5 (Vršan)
- 4) Prodej části pozemku p.č. 567/43 (Med'ášovi)
- 5) jednací řád ZO Sosnová – novelizace
- 6) Různé – zprávy z kontroly FÚ
 - usnesení RO č. 35
 - diskuse

Návrh usnesení:

Program jednání byl schválen.

Pro:10 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

1) Kontrola usnesení z minulého ZO

30/A Program jednání byl schválen

30/B ZO schvaluje hospodaření obce k 30.6.2009

30/C ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.3 - provedena

30/D ZO pověřuje starostu obce prověřením situace, vyhledání v archivech a v případě potřeby předložit na příštím jednání zastupitelstva. – neprovedeno

30/E ZO rozhodlo o ukončení objednávané autobusové dopravy obcí k datu 9.10.2009 - provedeno

Návrh usnesení:

ZO ukládá starostovi obce předložit na následujícím zasedání ZO návrh usnesení o výši školného v MŠ.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

2) Návrh rozpočtu obce na rok 2010

Místostarosta obce předložil zastupitelstvu k jednání návrh rozpočtu obce pro rok 2010. Návrh vychází z předpokládaných příjmů obce a rozvržených výdajů.

Navržený rozpočet pro rok 2010

PŘÍJMY

Daně z příjmu celkem	5147 tis.
Daň z nemovitostí	350 tis.
Dotace ze stát.rozpočtu	50 tis.
Poplatky za znečištění ovzduší	3 tis.
Místní poplatky celkem	384 tis.
Správní poplatky	150 tis.
Příjem z pronájmu nemovitostí	100 tis.
Bytový dům	117 tis.
Příjmy z úroků	70 tis.
Příjmy z posk.služeb(kult.lístky do divadla)	160 tis.
Celkem	6531 tis.

VÝDAJE

Provoz veřejné silniční dopravy		65 tis.	
MŠ - provozní náklady	340	320 tis.	+20
Školné ZŠ Česká Lípa		200 tis.	
Kultura		1146 tis.	
Knihovna		20 tis.	
Sportovní činnost		135 tis.	
Bytové hospodářství		95 tis.	
Veřejné osvětlení		515 tis.	
Svoz TKO		600 tis.	
Veřejná zeleň		112 tis.	
Místní správa		1903 tis.	
Místní komunikace	1230	1400 tis.	-170
Hřbitov		20 tis.	
Studie- Lesná		150 tis.	+150
Celkem		6531 tis.	

Tučně jsou vyznačeny změny, o nichž bylo v průběhu diskuse jednáno.

Pan Antoš podrobně rozebral návrh rozpočtu na rok 2010 po jednotlivých položkách. Vysvětlil možnosti zvýšení příjmů (zvýšení poplatku za svoz odpadu) a proč rada obce tuto variantu nenavrhl. Po diskusi bylo hlasováno o těchto protinávrzích:

- navýšit školku o 20.000,-- Kč

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s navýšením ve výdajích v MŠ o 20.000,--Kč

Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- Ing. Pátra navrhl sestavit přebytkový rozpočet, protože očekává, že skutečné plnění příjmů v roce 2010 bude nižší než to, které je státním rozpočtem plánováno, snížit tedy výdajovou stránku rozpočtu. V diskusi bylo probráno, že obec je pro takový případ zajištěna dostatečnými rezervami z přebytků minulých let.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se sestavením přebytkového rozpočtu pro rok 2010.

Pro: 4 Proti: 6 Zdržel se: 0

Návrh nebyl přijat

Následně bylo jednáno o schválení návrhu rozpočtu po přijatých úpravách.

Schválený návrh rozpočtu pro rok 2010

PŘÍJMY

Daně z příjmu celkem	5147 tis.
Daň z nemovitostí	350 tis.
Dotace ze stát.rozpočtu	50 tis.
Poplatky za znečištění ovzduší	3 tis.
Místní poplatky celkem	384 tis.
Správní poplatky	150 tis.
Příjem z pronájmu nemovitostí	100 tis.
Bytový dům	117 tis.
Příjmy z úroků	70 tis.
Příjmy z posk.sloužeb(kult.lístky do divadla)	160 tis.
Celkem	6531 tis.

VÝDAJE

Provoz veřejné silniční dopravy	65 tis.
MŠ - provozní náklady	340 tis.
Školné ZŠ Česká Lípa	200 tis.
Kultura	1146 tis.
Knihovna	20 tis.
Sportovní činnost	135 tis.
Bytové hospodářství	95 tis.
Veřejné osvětlení	515 tis.
Svoz TKO	600 tis.
Veřejná zeleň	112 tis.
Místní správa	1903 tis.
Místní komunikace	1230 tis.
Studie-Lesná	150 tis.
Hřbitov	20 tis.
Celkem	6531 tis.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje návrh rozpočtu pro rok 2010.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Během diskuse o rozpočtu paní Křížová (ředitelka MŠ) požádala o peníze na investiční akci – úprava koupelen a soc.zařízení ve školce.

Z debaty vzešlo toto usnesení:

Návrh usnesení:

ZO ukládá starostovi obce pověřit stavební komisi návrhem stavebních úprav v mateřské školce. Návrh předložit do příštího ZO.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Ing.Pátra vnesl dotaz ohledně možnosti lepšího zhodnocení fin. prostředků, které má obec uloženy na terminovaných účtech.Místostarosta obce předloží ZO možnosti zhodnocení fin . prostředků.

Návrh usnesení:

ZO ukládá místostarostovi obce předložit návrh zhodnocení finančních prostředků z běžných a termínovaných účtů v komerčních bankách na příštím jednání ZO.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

3) Prodej pozemku p.č. 485/5 (Vršan)

Záměr prodat pozemek č.p.485/5 byl schválen dne 29.6.2009 usnesením 29/C.Nyní musíme určit cenu, za kterou pozemek prodáme a komu bude pozemek prodán.

Místostarosta obce zároveň navrhl, aby se ZO s předstihem zabývalo určením ceny nestavebních parcel pro rok 2010 a navrhl cenu k jednání 70Kč/m2.V diskusi o stanovení ceny padlo několik protinávrhů o nichž bylo postupně hlasováno:

Protinávrh ing. Pátry:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 35Kč/m2

Pro: 5

Proti: 4

Zdržel se: 1

Návrh nebyl přijat

Protinávrh ing. Kladníčka:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 50Kč/m²

Pro: 3

Proti: 5

Zdržel se: 2

Návrh nebyl přijat

Protinávrh p.Špindlera:

ZO schvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 40Kč/m²

Návrh usnesení:

Pro: 1

Proti: 5

Zdržel se: 3

Návrh nebyl přijat

Původní návrh místostarosty:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 70Kč/m²

Pro: 1

Proti: 8

Zdržel se: 1

Návrh nebyl přijat

Dále jednání pokračovalo v otázce prodeje pozemku č.p. 485/5

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č.485/5 za cenu 35,--Kč /1m² o výměře 34m² a za náklady spojené s převodem na zaměření pozemku.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 485/5 p.Vršanovi.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

4) Prodej části pozemku p.č.567/43 (Meďášovi)

Manželé Meďášovi požádali o prodej části pozemku p.č. 567/43. RO žádost projednala a předložila ji ZO ke schválení.Výměra je 170m². Budeme dnes schvalovat záměr prodeje.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodat část pozemku p.č.567/43 o výměře 170m².

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

5) Jednací řád ZO Sosnová – novelizace

Návrh jednacího řádu - novelizace - vzešel z právního rozboru Jednacího řádu, který provedlo Ministerstvo vnitra, odbor dozoru a kontroly veřejné správy s tímto závěrem:

Rozpor se zákonem byl shledán v ustanovení §11 odst.3

Formální nedostatky byly shledány v §3 odst. 3, §6 odst.4, §7 odst.8, odst.11.

Pan Antoš doporučuje odložit projednání jednacího řádu na další ZO.

Návrh usnesení:

ZO ukládá starostovi obce předložit návrh jednacího řádu na příští jednání.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

6) Různé: - zprávy z kontroly FÚ

- usnesení RO č. 35
- diskuse

* zprávy z kontroly FÚ

Kontrola se týkala kontroly poskytnutí dotací na návsi, czech-pointu a voleb 2006,2008 a proběhla bez závad.

* usnesení RO č. 35 - je nedílnou součástí zápisu.

* p.Křížová – upozornila , že zřizovatel mateřské školy musí do 31.10.2009 upravit zřizovací listinu.

Antoš: beru si to na starosti a na příštím ZO probereme změnu zřizovací listinu.

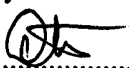
* Kadlecová – řešil starosta otázku vodovodního potrubí.

Antoš: Starosta vedl jednání s ředitelem SčVaKu Ing.Švecem, během jednání bylo dohodnuto , že zpracují návrh rekonstrukce vodovodního řádu včetně etap a předloží ho investičnímu oddělení. Jde však o dlouhodobou záležitost.

* místostarosta: upozornil členy zastupitelstva, že 7.11.2009 se bude na autodromu konat Setkání mistrů a vzhledem k plánované účasti mistra světa v automobilových soutěžích S.Loeba se předpokládá velký počet návštěvníků.

Jednání bylo ukončeno v 20.00 hod.


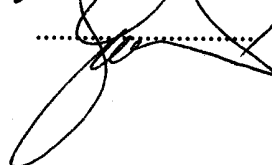
Zapsala: J.Macková


.....
Jaromír Antoš
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

V. Jeřalová

L.Špindler


.....

.....

V Sosnové dne 26.10.2009

Rozpočet pro rok 2010-návrh

PŘÍJMY

Daně z příjmu celkem	5147 tis.
<u>Daň z nemovitostí</u>	<u>350 tis.</u>
Dotace ze stát.rozpočtu	50 tis.
<u>Poplatky za znečištění ovzduší</u>	<u>3 tis.</u>
Místní poplatky celkem	384 tis.
<u>Správní poplatky</u>	<u>150 tis.</u>
Příjem z pronájmu nemovitostí	100 tis.
<u>Bytový dům</u>	<u>117 tis.</u>
Příjmy z úroků	70 tis.
<u>Příjmy z posk.služeb(kult.lístky do divadla)</u>	<u>160 tis.</u>
Celkem	6531 tis.

VÝDAJE

Provoz veřejné silniční dopravy	65 tis.
<u>MŠ - provozní náklady</u>	<u>340 tis.</u>
Školné ZŠ Česká Lípa	200 tis.
<u>Kultura</u>	<u>1146 tis.</u>
Knihovna	20 tis.
<u>Sportovní činnost</u>	<u>135 tis.</u>
Bytové hospodářství	95 tis.
<u>Veřejné osvětlení</u>	<u>515 tis.</u>
Svoz TKO	600 tis.
<u>Veřejná zeleň</u>	<u>112 tis.</u>
Místní správa	1903 tis.
<u>Místní komunikace</u>	<u>1230 tis.</u>
Studie-Lesná	150 tis.
<u>Hřbitov</u>	<u>20 tis.</u>
Celkem	6531 tis.

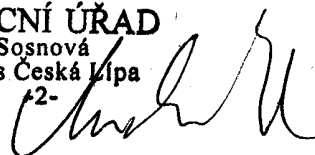
V Sosnové dne 26.10.2009

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Schváleno ZO dne 26.10.2009

OBECNÍ ÚŘAD
Sosnová
okres Česká Lípa

2-


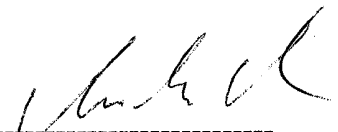
**U s n e s e n í č. 35/2009 jednání rady obce
konaného dne 12.10.2009 od 18,00hod na OÚ v Sosnové**

- 35/A RO schválila provést výměnu poškozeného kabelu VO a dále vyměnit sloupy a svítidla v havarijním stavu. RO dále pověřuje starostu, aby nechal vypracovat koncepci rekonstrukce osvětlení po obci rozdělené do sekcí, které by se mohly realizovat postupně v příštích letech.
- 35/B RO souhlasí se zřízením věcného břemene na p.p.č.206/1 a pověřuje starostu k vedení jednání s panem Zajíčkem o vzájemném vyrovnání formou věcného břemene, nebo odkoupení p.p.č.207/2
- 35/C RO projednala žádost manželů Med'ášových na odkoupení části pozemku 567/43 a předkládá ji ZO ke schválení.
- 35/D RO schválila proplácení jízdného doprovodu dětí při vození dětí ze školy do družiny.
- 35/E RO neschválila nákup vstupenek na rallye Bohemia a setkání mistrů.
- 35/F RO pověřila starostu, aby nechal vypracovat statistiku využívání a návštěvnosti knihovny.
- 35/G RO vzala na vědomí zprávy z kontrol FÚ.
- 35/H RO předkládá ZO upravený jednací řád ZO Sosnová ke schválení.
- 35/I RO projednala návrh rozpočtu pro rok 2010 a předkládá ho ZO ke schválení.
- 35/J RO schválila program ZO dne 26.10.2009

Zapsal: L.Michálek



Jaromír Antoš
místostarosta obce



Lubomír Michálek
starosta obce

V Sosnové dne 12.10.2009

U S N E S E N Í č. 31/2009

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 26.10.2009 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

31/A Doplnění programu o bod č. 1 - kontrola usnesení z minulého ZO.

31/B Program jednání byl schválen.

31/C ZO ukládá starostovi obce předložit na následujícím zasedání ZO návrh usnesení o výši školného v MŠ.

31/D ZO souhlasí s navýšením ve výdajích v MŠ o 20.000,--Kč

31/E ZO nesouhlasí se sestavením přebytkového rozpočtu pro rok 2010.

31/F ZO schvaluje návrh rozpočtu pro rok 2010.

31/G ZO ukládá starostovi obce pověřit stavební komisi návrhem stavebních úprav v mateřské školce. Návrh předložit do příštího ZO.

31/H ZO ukládá místostarostovi obce, na příští jednání, předložit návrh zhodnocení finančních prostředků z běžných a termínovaných účtů v komerčních bankách.

31/I ZO neschvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 35,--/m²

31/J ZO neschvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 50,--/m²

31/K ZO neschvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 40,--/m²

31/L ZO neschvaluje cenu nestavebních pozemků pro rok 2010 ve výši 70,--/m²

31/M ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č.485/5 za cenu 35,--Kč /1m² o výměře 34m² a za náklady spojené s převodem na zaměření pozemku.

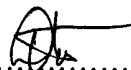
31/N ZO souhlasí s prodejem pozemku p.č. 485/5 p.Vršanovi.

31/O ZO schvaluje záměr prodat část pozemku p.č.567/43 o výměře 170m².

31/K ZO ukládá starostovi obce předložit návrh jednacího řádu na příští jednání.



.....
Ing.J.Kladníček
člen rady obce



.....
Jaromír Antoš
místostarosta