

Z á p i s č. 6/2015

z řádného jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 30.3.2015 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni:Bc.Gallo, p.Halasníková, Ing.Charvát, p.Janovský, p.Kadlecová, Ing.Kladníček, Ing.Říha,
p. Kulhanová, Mgr.Miho, p.Ritschel, p.Staňková, p.Voves, Ing.Milde, MVDr.Russ, Ing. Anděl

Omluveni:

Hosté: p.Pokorná, sl.Pokorná, p.Bittnerová, p.Gorčík

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na ztlumení mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: p.Staňková, MVDr.Russ

Zapisovatel: p.Macková

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly podány žádné.

Kontrola usnesení:

5/C ZO schvaluje odkoupení p.p.č. 207/2, k.ú. Sosnová u České Lípy od p. Zdeňka Zajíčka za cenu 35,--Kč/m² + náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí. – smlouva před podpisem

5/D ZO schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č.148/3 , k.ú. Sosnová u České Lípy. – záměr vyvěšen

5/E ZO schvaluje zpracování podkladů k žádosti o poskytnutí dotace na MŠ a OÚ z Operačního programu životního prostředí. – žádost podána

5/F ZO schvaluje zpracování cenové rozvahy pro plynové vytápění sportovních kabin. – budou 3 návrhy do dubnové rady obce

18,06 hod příchod p.Janovský

Program:

1. Zápis kontrolního výboru
2. Odprodej části p.p.č. 148/3, k.ú. Sosnová u České Lípy
3. Prodej části pozemku p.p.č. 148/3, k.ú. Sosnová u České Lípy-schválení záměru
4. 50 let fotbalu v Sosnové – schválení příspěvku
5. Poplatek za zábor veř. prostranství ŘSD
6. Info z obce

Starostka požádala o doplnění bodu programu o bod: věcné břemeno(Ing.Pátra) k pozemku p.p.č. 292/1 k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

1) Zápis kontrolního výboru

Dne 11.2.2015 proběhla kontrola kontrolního výboru, která se zaměřila na kontrolu usnesení RO a ZO za období 6/2014 – 1/2015. Kontrola skončila se závěrem , kdy nebyly shledány nedostatky plnění usnesení za uvedené období. Všichni zastupitelé obdrželi podrobný zápis o proběhlé kontrole.

2) Odprodej části p.p.č. 148/3,k.ú. Sosnová u České Lípy

RO dne 16.3.2015 doporučila doprodej části pozemku manželům Matulovým do SJM za cenu obvyklou – 35,--Kč/m2 + úhrada nákladů spojených s prodejem.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje odprodej 15 m2 p.p.č. 148/3, k.ú. Sosnová u Č.Lípy p. J.Matulovi a p.A.Matulové, č.p.64 za cenu 35,--Kč/m2 + úhradu všech nákladů spojených s prodejem pozemku.

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

3) Prodej části pozemku p.p.lč. 148/3 k.ú. Sosnová u České Lípy – schválení záměru

Manželé Jelínkovi podali žádost o odkoupení části pozemku , který historicky užívají. Jejich situace je naprosto shodná se situací Matulových. Výměra pozemku je cca 2 m2. RO odprodej doporučila.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č.148/3, k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

Pro:15

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

4) 50 let fotbalu v Sosnové – schválení příspěvku

Pan Janovský – zástupce Sparty Sosnová – podal žádost o finanční příspěvek na konání akce „50 let fotbalu v Sosnové“. RO projednala jednotlivé body žádosti a dospěla k závěru uvolnit částku v požadované výši 76tis.Kč. Pokud přispějí oslovení sponzoři bude částka ponížena. Ing.Milde uvedl, že při oslavách 35 let fotbalu v Sosnové si vše fotbalový klub hradil sám. Paní Kadlecová se dotázala jakou částkou se bude podílet Sparta Sosnová. Pan Janovský odpověděl , že čekají na příspěvek od obce a od sponzorů. Ing.Kladníček a starostka obce doplnili , že součástí akce bude i „Sosnovské grilování“ – jedná se o úplně novou akci u které předpokládáme, že se bude těšit velkému zájmu občanů nejen ze Sosnové. Podmínky účasti budou včas zveřejněny na webových stránkách obce a Sosnováčku. Paní Kadlecová podala protinávrh – finanční příspěvek ve výši max.50tis.Kč. Starostka dala o protinávru hlasovat.

Protinávrh usnesení:

ZO schvaluje příspěvek ve výši 50tis. Kč na pořádání akce „50 let fotbalu v Sosnové“.

Pro:2(Kadlecová,Milde)

Proti:13

Zdržel se:0

Návrh nebyl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje příspěvek ve výši 76tis. Kč na pořádání akce „50 let fotbalu v Sosnové“.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 2(Kadlecová,Milde)

Návrh byl přijat

5) Poplatek za zábor veř. prostranství ŘSD

Starostka předala všem zastupitelům odpověď ŘSD na urgenci nezaplaceného poplatku za zábor veřejného prostranství. Bc.Gallo se dotázal, zda byl věc konzultována s právníkem. Ano, starostka využila možnost, kdy pro obec funguje na KÚLK bezplatná právní poradna. Ing. Kladníček uvedl, že se jedná o dlouhodobý problém a všichni víme, že ŘSD je státní organizace a v tomto případě zahájení soudního sporu přinese obci pouze výdaje na soudní výlohy a právníky. Tím, že se v roce 2006 veřejný prostor předal zhotoviteli stavby jako staveniště, nelze podle zákona 591/2006 Sb. uplatnit vyhlášku vydanou obcí. Starostka připomenula, že od ŘSD obec obdrží poplatek za vynětí z lesního půdního fondu, kdy obec má obdržet částku, která převyšuje výše zmíněný poplatek. MVDr. Russ se dotázal o jakou výši se jedná. Starostka odpověděla, že se jedná o částku 750tis.Kč.

6) Věcné břemeno - (Ing.Pátra) k pozemku p.p.č. 292/1 k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

Již v roce 2013 usnesením č. 36/2013 z 30.9.2013 ZO odsouhlasilo uzavření smlouvy na věcné břemeno na uložení sítí k p.p.č. 248/15, ale část sítí (cca 3m) bude vedena po pozemku 292/1, na který je nutné tuto smlouvu uzavřít také. Po dohodě s katastrálním úřadem není nutné vypracování nové smlouvy, ale pouze doplnění čísla pozemku a čísla usnesení ZO do stávající smlouvy. Pro zastupitele, kteří v té době nebyli členy ZO, starostka doplnila, že se jedná o lokalitu na Lesné, kde Ing.Pátra investuje do zasíťování 8 stavebních parcel.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplnění smlouvy k věcnému břemenu p.p.č. 292/1 k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

Pro:15

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

7) Info z obce

- Usnesení z RO – bez připomínek.
- VKK + nebezpečný odpad – ve dnech 2.5. a 3.5.2015 proběhne svoz nebezpečného odpadu a přistavení velkokapacitních kontejnerů. Vše zůstane tak jak v letech předchozích, pouze stanoviště VKK u veteriny bude přesunuto na parkoviště u telefonní budky.
- Digitalizace katastrální mapy – v měsíci květnu má být zahájena obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby. Katastrální úřad umožní občanům obce nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu a je možné proti rozhodnutí katastrálního úřadu podat námitky. Vlastníci nemovitostí mají dle § 37 odst.1 katastr.zákona povinnost zúčastnit se na výzvu KÚ jednání, předložit na výzvu příslušné listiny pro zápis do katastru a ohlásit KÚ změny údajů týkajících se jejich nemovitostí. Oznámení o digitalizaci je dostupné na úřední desce a webových stránkách obce.
- Paní Staňková upozornila na nedodržování dopravních značek v obci a p.Miho upozornil na nepřiměřenou rychlost, kterou se řidiči pohybují po obci. Na toto téma se rozvinula poměrně ostrá diskuse, kterou starostka ukončila s tím, že členem ZO je dopravní inženýr Bc.Gallo,

který je nejvíce kompetentní osobou , která může navrhnout zpomalení dopravy v obci.
Přestože toto nebylo na programu jednání dala o návrhu hlasovat.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje Bc.Galla vypracováním návrhu na zpomalení dopravy v obci (umístění retardérů a nové dopravní značení).

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Kladníček)

Návrh byl přijat

Jednání bylo ukončeno v 18,55 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Zapsala: J. Macková

J. Halasníková
Jindřiška Halasníková
starostka



p. Staňková..... *[Signature]*

MVDr. Russ..... *[Signature]*

V Sosnové dne 30.3.2015

U S N E S E N Í č. 6/2015

z řádného jednání zastupitelstva obce konaného dne 30.3.2015 od 18.00 hod.
v zasedací místnosti OÚ

6/A ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

6/B ZO schvaluje odprodej 15 m² p.p.č. 148/3, k.ú. Sosnová u Č.Lípy p. J.Matulovi a p.A.Matulové, č.p.64 za cenu 35,--Kč/m² + úhradu všech nákladů spojených s prodejem pozemku.

6/C ZO schvaluje záměr odprodeje části pozemku p.č.148/3, k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

6/D ZO neschvaluje příspěvek ve výši 50tis. Kč na pořádání akce „50 let fotbalu v Sosnové“.

6/E ZO schvaluje příspěvek ve výši 76tis. Kč na pořádání akce „50 let fotbalu v Sosnové“.

6/F ZO schvaluje doplnění smlouvy k věcnému břemenu p.p.č. 292/1 k.ú. Sosnová u Č.Lípy.

6/G ZO pověřuje Bc.Galla vypracováním návrhu na zpomalení dopravy v obci (umístění retardérů a nové dopravní značení).

.....
Michal Janovský
místostarosta



.....
Jindřiška Halasníková
Jindřiška Halasníková
starostka

V Sosnové 30.3.2015