

## Zápis č. 20/2012

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 28.5.2012 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

**Přítomni:** J.Halasníková, Ing.J.Kladníček, V.Pátková, V.Jeřálová, P.Voves, Bc.J.Gallo, M.Janovský, MVDr.M.Russ, J.Gorčík, Ing.M.Pátra, Y.Juklíčková, Ing.R.Anděl, L.Rampouch

**Omluveni:** Ing.K.Blažek MUDr.M.Kadlec

**Hosté:** p.Vlčková, p.Matoušek

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášení schopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovatelé zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing.M.Pátra, , L.Rampouch  
Zapisovatelem zápisu byla určena p.Macková.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly žádné.

Kontrola usnesení ZO č. 19/2012 z 25.4.2012 :

**19/F** ZO schvaluje záměr koupit 3 prvky venkovní posilovny za celkovou cenu 49.989,-Kč. Paní starostka jednala se zástupci firmy COLMEX s.r.o., dotační sleva byla dojednána a byla podepsána závazná objednávka. Prvky budou instalovány v průběhu měsíce července v návaznosti na terénní úpravy prostranství mezi veterinární klinikou a místní hospodou.

**19/H** ZO schvaluje nákup nabízených pozemků od realitní kanceláře Vesta (p.č. 265/1, 271/2, 271/4 a 292/3) za cenu 25tis.Kč. – smlouva byla podepsána 2.5.2012 a pozemky již byly zapsány na KÚ Česká Lípa jako majetek obce Sosnová.

Starostka přítomné zastupitele seznámila s navrženým programem.

### **Program:**

1. Prodej pozemku p.č. 559/4
2. Úprava hřiště s umělým povrchem
3. Požární nádrž
4. Informace z obce

### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje program jednání.

Pro:13                            Proti:0                            Zdržel se:0

Návrh byl přijat

### **1) Prodej pozemku p.č. 559/4**

Na minulém zasedání byl schválen záměr k odprodeji části pozemku p.č. 559/4, k ú Sosnová. Z řad občanů nebyly k tomuto záměru vzeseny žádné námitky ani připomínky. Jedinými žadateli o kupu byli manželé Antošovi. Obvyklá cena v obci Sosnová při prodeji pozemku, který dotváří pozemek žadatele, je 35,-Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se celkem o výměru 280 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v ochranném pásmu

vysokého napětí a nelze na něm stavět, starostka navrhla ponechat obvyklou cenu 35,-Kč/m2. Nikdo ze zastupitelů nevznesl protinávrh.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 559/4 (280m2) manželům Antošovým za cenu 35,-Kč/m2. Náklady spojené s prodejem hradí kupující strana.

Pro:13                    Proti:0                    Zdržel se:0

Návrh byl přijat

**2) Úprava hřiště s umělým povrchem**

Rada obce se na svém zasedání zabývala stížností a zároveň žádostí o řešení problému p. Matouška s opakovaným zalétáváním míčů na jeho pozemek. Děje se tak při sportovních aktivitách na hřišti. Dotyčný žadatel je obtěžován žádostmi o vydání míčů a rovněž „nezvanými hosty“ na svém pozemku. Rada obce předložila do zastupitelstva návrh na kompletní zasíťování hřiště s umělým povrchem. Pan Gorčík byl pověřen radou, aby připravil cenovou kalkulaci. Jedná se zhruba o náklad ve výši do 70 tis. vč DPH. Bc. Gallo namítl, že již bylo navýšeno oplocení a není nutné investovat další prostředky z důvodů stížností pouze jediného občana. Paní Pátková namítla, že obec jako vlastník sousedního pozemku nesmí omezovat občana v jeho právech. Místostarosta Janovský se přiklání k zasíťování, aby se předešlo dalším komplikacím. Ing. Kladníček se dotázal, zda nedojde k poškození zasíťování v zimním období. Pan Gorčík odvětil, že bude vybrána taková síť s většími oky, aby i v zimě nosná konstrukce nebyla nadměrně zatížena. Ing. Anděl doplnil, že je nutné návrh řešení nechat posoudit odborníkovi z oboru, aby byla zajištěna bezpečnost. Zastupitelé se shodli na tom, že je nutné situaci řešit urychleně z důvodu blížících se prázdnin, kdy provoz na hřišti bude častější. Bc. Gallo se dotázal, zda není z titulu provádění dodatečných prací na hřišti, ohrožena dotace, kterou získala obec při výstavbě hřiště. Toto již starostka řešila při navýšování oplocení a odpověď zněla, že není.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje kompletní zasíťování hřiště s umělým povrchem.

Pro:12                    Proti:0                    Zdržel se:1 (Gallo)

Návrh byl přijat

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje firmu Elgo CZ, jako zhotovitele díla za částku do 70 tis. Kč vč. DPH.

Pro:12                    Proti:0                    Zdržel se:1 (Gorčík)

Návrh byl přijat

**3) Požární nádrž**

Již v loňské roce byla nádrž pokryta zeleným nánosem, který v letních měsících zapáchal. Starostka situaci řešila společně s rybáři a hasiči. Jako jediné řešení doporučili kompletní vyčištění nádrže z důvodu usazenin na dně. Hasiči upozornili na současnou nefunkčnost nádrže, která má sloužit jako požární nádrž. Rada požádala místostarostu Janovského, aby firma VOKA připravila rozpočet nákladů, protože již v minulosti tyto práce na nádrži prováděla. Pan Janovský sdělil, že odčerpání vody, vyčištění nánosů, odvoz a následná likvidace je v cenové relaci do 50 tis. Kč. Na vyčištění náletů by se mohli podílet zaměstnanci OÚ. Zastupitelé doporučují provést práce nejpozději do konce června. Ing. Pátra se dotázal, zda vůbec někdo ví jaká je výše nánosu. Pan Janovský odvětil, že toto není možné zjistit vzhledem k výšce vodní hladiny 1,20m.

## Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyčištění požární nádrže firmou VOKA do celkové částky 50 tis.Kč.

Pro:12

Proti:0

Zdržel se:1 (Janovský)

Návrh byl přijat

## 4) Informace z obce

- Krematorium pro zvířata ze zájmového chovu - obec Sosnová obdržela závěr zjišťovacího řízení KÚLK, kdy záměr zřízení krematoria je v souladu se zákonem na ochranu životního prostředí a záměr vyhověl podmínce EIA. Na připomínky obce, občanů a firem, které jsou vlastníky sousedních pozemků nebyl brán žádný zřetel. Starostka získala písemné stanovisko provozovatele takového krematoria z Brna. Uvádí se v něm že, zařízení navrhované pro krematorium v Sosnové je určeno ke spalování biologického odpadu především na farmách, jatkách a masokombinátech. Není srovnatelné s plnohodnotnou kremační technologií a zároveň odporuje tvrzení, že neprodukuje nebezpečné odpady. Anglická firma, která technologií dodává navíc nemá na území republiky odpovídající servis. Dle Veterinárního zákona je popel označován jako SRM specificky rizikový materiál a dle nařízení Evropského parlamentu musí být evidován a neškodně likvidován. MVDr. Russ doplnil, že on byl šokován jednáním zástupce firmy investora, kdy se dozvěděl z novin o možné spolupráci, ale s ním nikdo nejednal. Starostka doplnila, že i krematorium v Brně mělo výhrady k chování zástupce firmy. Poslední informaci, kterou starostka získala je ukončení veškerých jednání ohledně pronájmu kotelny firmou Silnice Liberec firmě Noamy. Starostka doplnila, že inženýr, který zpracovával posudek EIA vůbec dotčenou lokalitu neviděl a řešil vše tzv. "od stolu". Ing. Kladníček doplnil, že posudek četl a skutečně jsou výpočty dělány z podkladů lokality sídlíště Česká Lípa.
- Usnesení RO č.20/2012 z 14.5.2012 – Bc. Gallo měl dotaz k bodu 20/B, kde se jedná o uzavření dodatku ke smlouvě s firmou RSC Alarm systém. Navrhuje poptávkové řízení, aby došlo ke snížení nákladů. Starostka odvětila, že toto poptávkové řízení rada již provedla a firma RSC dodala nabídku s nejnižšími náklady. Paní Jeřálová se dotázala k bodu 20/I - jedná se o kamerový průzkum problémových částí kanalizace a jejich následné vyčištění. Vše se řeší s firmou SČVaK, která má podezření, že do kanalizace někdo vypouští fekalie. Žádá o spolupráci občany, aby si všímali, zda se toto neděje. Starostka přislíbila, že informace o vývoji situace bude uveřejněna i v Sosnováčku.
- Ing. Pátra upozornil, zda není nutné provést rozpočtovou změnu na předchozí schválené investice. Vše bude řešeno dle skutečně fakturovaných částek.
- Paní Jeřálová upozornila:
  - na stav obecní buňky u tenisového kurtu - je třeba provést nátěr
  - chybějící lavičky u hřiště - v současné době probíhá reklamační řízení zelené plochy, která musí být zpevněna a poté budou lavičky nainstalovány.
  - pahýly bříz poblíž zahrádkářské kolonie-toto provedla odborná firma, která provádí pro ČEZ výřez v prostoru ochranného pásma VN. Zastupitelé doporučili zvážit jejich odstranění.

Jednání bylo ukončeno v 18,45 hod.

Host p.Matoušek poděkoval za vstřícnost při řešení jeho problému a zároveň pozval Bc.Galla na návštěvu , aby mohl posoudit jejich situaci se zalétáváním míčů.Dále se vyjádřil, že jako člen stavební komise má výhrady k umístění venkovní posilovny v prostoru u veterinární kliniky. Starostka dodala , že toto řešilo minulé zastupitelstvo a takto se usneslo.

Zapsala: J.Macková



Jindřiška Halasníková  
Starostka

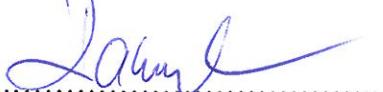


Ověřovatelé zápisu:

Ing.Pátra .....



p.Rampouch .....



V Sosnové dne 28.5.2012

# U S N E S E N Í č. 20/2012

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 28.5.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

**20/A** ZO schvaluje program jednání.

**20/B** ZO schvaluje odprodej části pozemku p.č. 559/4 (280m<sup>2</sup>) k.ú. Sosnová manželům Antošovým za cenu 35,-Kč/m<sup>2</sup>. Náklady spojené s prodejem hradí kupující strana.

**20/C** ZO schvaluje kompletní zasítování hřiště s umělým povrchem.

**20/D** ZO schvaluje firmu Elgo CZ, jako zhotovitele díla za částku do 70 tis.Kč vč.DPH.

**20/E** ZO schvaluje vyčištění požární nádrže firmou VOKA do celkové částky 50 tis.Kč.

.....  
Michal Janovský  
místostarosta



.....  
Halasníková  
Jindřiška Halasníková  
starostka

V Sosnové 28.5.2012