

## **Z á p i s   č. 23/2012**

z řádného jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 24.9.2012 od 18.00 hod  
v zasedací místnosti OÚ

---

**Přítomni:** J. Halasníková, Ing. J. Kladníček, V. Pátková, V. Jeřalová, Bc. J. Gallo, M. Janovský, P. Voves  
Y. Baierová, Ing. R. Anděl, L. Rampouch, Ing. K. Blažek, J. Gorčík, MVDr. M. Russ

**Omluveni:** MUDr. M. Kadlec, Ing. M. Pátra

**Hosté:** p. Křížová, p. Kadlecová, p. Pašek

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing. K. Blažek, J. Gorčík

Zapisovatelem zápisu byla určena p. Macková.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly žádné.

Kontrola usnesení ZO č. 22/2012 z 29.8.2012:

**22/B** ZO schvaluje uzavření smlouvy na výkon přenesené působnosti v agendě přestupků a v agendě řízení o zrušení údaje o místu trvalého pobytu uzavřené mezi obcí Sosnová a městem Česká Lípa.- Smlouva je uzavřena. Platit bude od 1.1.2013.

Starostka přítomné zastupitele seznámila s navrženým programem.

### **Program:**

1. Rozpočtová změna č. 2/2012
2. Věcné břemeno
3. Veřejné osvětlení Lesná + Ramš – výběr dodavatele
4. Info z obce

### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje program jednání.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

1) Rozpočtová změna č. 2/2012

# ROZPOČTOVÁ ZMĚNA

## č.2/2012

|                   |                |  |
|-------------------|----------------|--|
| <b>VÝDEJ</b>      |                |  |
| Místní komunikace | -235 000,00 Kč |  |
| MŠ                | 235 000,00 Kč  |  |
| Kultura           | -30 000,00 Kč  |  |
| MŠ                | 30 000,00 Kč   |  |
| <b>Celkem</b>     | 0,00 Kč        |  |

|                            |               |  |
|----------------------------|---------------|--|
| <b>VÝDEJ</b>               |               |  |
| MŠ                         | 129 000,00 Kč |  |
| Bytový dům                 | 25 000,00 Kč  |  |
| Rezerva na krizové situace | 5 000,00 Kč   |  |
| Volby                      | 22 000,00 Kč  |  |
| <b>Celkem</b>              | 181 000,00 Kč |  |

|                   |               |  |
|-------------------|---------------|--|
| <b>PŘÍJEM</b>     |               |  |
| Studie            | 79 000,00 Kč  |  |
| Popl.ze vstupného | 50 000,00 Kč  |  |
| Eko-kom           | 20 000,00 Kč  |  |
| Místní správa     | 10 000,00 Kč  |  |
| Volby             | 22 000,00 Kč  |  |
| <b>Celkem</b>     | 181 000,00 Kč |  |

Rozpočtová změna byla připravena z důvodu navýšení investic v mateřské škole oproti plánovaným 300 tis., kdy vítězná firma ve výběrovém řízení dílo zhotoví za 694tis.Kč. Rozpočtová změna pro MŠ je tedy navýšena o 394 tis. Kč.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2012.

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

**2) Věcné břemeno**

ČEZ Distribuce v zastoupení firmy Alpmont a.s. Litoměřice požádala o zřízení věcného břemene na pozemku p.č.576/1 z důvodu zřízení nového odběrného místa v zahrádkářské kolonii v Sosnové. Jedno odběrné místo zde již zřízeno bylo a i na něj bylo schváleno věcné břemeno. Veškeré náklady se zřízením věcného břemene uhradí ČEZ včetně jednorázové platby za zřízení břemene ve výši 2.000,--Kč. Paní Pátková se dotázala zda ze smlouvy nebudou vyplývat nějaké sankce pro obec. Ne, smlouva sankce neřeší.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 576/1 k.ú. Sosnová u České Lípy pro ČEZ Distribuce v zastoupení Alpmont a.s. Litoměřice.

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

**3) Veřejné osvětlení Lesná+Ramš – výběr dodavatele**

Dne 21.9.2012 v 10.00 hod byl ukončen termín pro podávání nabídek výběrového řízení „Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná + Ramš k.ú. Sosnová u České Lípy“. Celkem se přihlásilo 5 firem:

|                         |                    |                   |                     |
|-------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| ETC CZ Nový Bor a.s     | Lesná 329.335,--Kč | Ramš 269.873,--Kč | celkem 599.208,--Kč |
| CL-EVANS Česká Lípa     | Lesná 309.247,--Kč | Ramš 277.508,--Kč | celkem 586.755,--Kč |
| ELOS Česká Lípa         | Lesná 178.786,--Kč | Ramš 224.587,--Kč | celkem 403.373,--Kč |
| STATOMI Elektro Č. Lípa | Lesná 198.619,--Kč | Ramš 237.827,--Kč | celkem 437.446,--Kč |
| ELGO CZ Česká Lípa      | Lesná 219.310,--Kč | Ramš 225.258,--Kč | celkem 444.568,--Kč |

Všechny uvedené ceny jsou vč.DPH. Obálky byly rozlepeny před zastupiteli místostarostou p.Janovským. Paní Pátková doporučila vybrat ihned nejlevnější firmu vzhledem k zadání výběrového řízení a k projektové dokumentaci. Pan Janovský by toto zvážil a jednotlivé nabídky podrobně prostudoval. Ing. Blažek se k tomuto názoru přiklání a doporučuje posouzení nabídek např. stavební komisí. Ing. Kladníček doporučuje postoupit do užšího výběru 3 firmy s nejnižšími cenami, tj. Elos, Statomi a Elgo, kde rozhodovat bude nejen cena, ale i termín realizace. Paní starostka upozornila na rozpočet této akce, který předpokládal částku cca 200tis.Kč. Došlo k navýšení investic v MŠ a prostředky vyčleněné na investiční záměry pro rok 2012 jsou téměř vyčerpány. Bude tedy nutné počítat s další rozpočtovou změnou. Ing. Kladníček se dotázal, zda by nebylo možné investici rozdělit a realizovat pouze část, která je důležitější. Starostka doporučila realizovat část Lesná, kde jsou převážně rodiny s malými dětmi. Na toto reagoval p. Gorčík, že osvětlení na Ramši obec slibuje několik let a dále uvedl, že cena díla na Ramši je včetně solárního osvětlení autobusové zastávky. Paní Jeřalová přednesla svůj názor, udělat obě díla společně do konce tohoto roku jak bylo v zadání výběrového řízení. Ing. Kladníček a p. Pátková doporučují uvolnění peněžních prostředků z účtu obce. MVDr. Russ nesouhlasí s uvolněním fin. rezerv z účtu a navrhuje rozdělení investičního záměru na 2 etapy.

### Návrh usnesení:

ZO souhlasí s rozdělením investičního záměru „Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš“ na 2 etapy - říjen, listopad 2012 a jaro 2013.

Pro:3(Gallo,Russ,Janovský)

Proti:9 (Gorčík,Pátková,Jeřalová,Baierová,Blažek,Voves,Anděl, Kladníček,Rampouch)

Zdržel se:1 (Halasníková)

Návrh nebyl přijat

Jedním z dalších návrhů, který zazněl, bylo prodloužení termínu realizace díla. Ing. Blažek upozornil na rozpor oproti zadávacím podmínkám zadávacího řízení.

Starostka navrhuje pověřit stavební komisi ke zhodnocení třech vybraných nabídek dokonce tohoto týdne a na 1.10.2012 svolat mimořádné zastupitelstvo, které na základě doporučení rozhodne.

### 4) Info z obce

- Usnesení RO č.26/2012 z 10.9.2012 – p.Jeřalová se dotázala na lavičky. Starostka má přislíbeno, že do 14 dnů by měly být nainstalovány. Bc.Gallo se dotázal na kouření ve vestibulu KD. Rada k tomuto závěru dospěla po opakovaných stížnostech místního občana. MVDr.Russ se obává, že ventilátor nebude dostačující k odvětrání vestibulu. Ing.Kladníček se dotázal jak pokračuje venkovní posilovna. Starostka odvětila, že patky, které nesou posilovací stroje jsou již zabetonovány a do týdne by měla proběhnout instalace. Bude nutné provést úpravy okolního prostranství, dořešit dopadové zóny, nainstalovat lavičky apod.
- Pan Janovský se dotázal na prostranství mezi hospodou a veterínou. Starostka pozvala na radu obce zástupce ŘSD, kteří ale účast odmítli. Obdržela e-mail, kde sice respektují naše obecně závazné vyhlášky, ale trvají na doplnění čísla pozemků do smlouvy o záboru prostranství uzavřené mezi obcí a ŘSD. Starostka toto důrazně odmítla. Celou věc řešila i s odborem dopravy na KÚLK, který ŘSD uložil upravit toto prostranství do termínu kolaudace stavby. Termín zatím není znám.
- Starostka informovala přítomné o obdržení dotace na zpracování lesního hospodářského plánu obce na období 10 let ve výši 17.667,--Kč.
- Plán kulturní komise na období 9 – 12/2012. Z celého plánu upozorňujeme na 2.reprezentační ples obce dne 10.11.2012.
- Termín voleb do krajského zastupitelstva bude v pátek 12.10. od 14.00 do 22.00 hod. a sobota 13.10. od 8.00 do 14.00 hod. Volební místnost bude v kancelářích obecního úřadu Sosnová.
- Začala topná sezóna, kdy opět někteří spoluobčané zamořují obec kouřem. Někteří občané se dotazovali na příspěvek od obce na ekologické topení. Tento příspěvek již v minulosti byl poskytnut na el.topení a v zápětí byla provedena plynofikace obce.
- Firma Marius Pedersen kontaktovala starostku obce s dotazem, zda bude probíhat podzimní svoz velkokapacitních kontejnerů. Po diskuzi zastupitelé dospěli k závěru, že podzimní svoz se uskuteční. Bližší termín bude zveřejněn na webu obce a úřední desce, popř. letákem.
- Starostka sdělila, že obdržela výsledky hlukové studie, která zahrnuje měření hluku silnice I/9 a Autodromu v době konání závodů motokár. Ze studie vyplývá, že v určité denní době jsou hlukové limity překročeny. Další měření bylo naplánováno na 29.9.2012, kdy se konají závody Supermoto. Měření bude zajišťováno akreditovanou stanicí, kterou objednává OHES Česká Lípa a úhradu zajišťuje Autodrom Sosnová.
- Dalším tématem byl stav požární nádrže, kde opět hladinu pokrývá zelená vrstva okřehku. Starostka navrhuje použít chemický prostředek OASE AQUA ACTIV POND PROTECT, který je šetrný k živočichům žijícím v nádrži. Ing. Blažek navrhl, že zjistí, zda výše jmenovaný prostředek je dostačující.



- **Mateřská škola** – Na posledním kontrolním dni v MŠ se řešil problém s venkovními terénními úpravami. Je nutné řešit úpravy po demolici skladu na uhlí, odstranit části betonu, srovnat terén do přijatelné výšky a přeložit zámkovou dlažbu před vchodem do MŠ. Firma Elgo připravila rozpočet ve výši 49.520,--Kč. Pokud se venkovní úpravy neprovedou, může dojít k poškození nové omítky na přístavbě. Pan Gorčík se všem omluvil za nekvalitně provedené práce a uvedl, že vše již dal do pořádku. Dále podrobně vysvětlil všechny práce, které byly provedeny nad rámec projektové dokumentace. U těchto prací je nutné počítat s rozpočtem zhruba 180 tis.Kč. Tento rozpočet bude předmětem jednání kontrolního dne a následné rady obce. Dále bude předložen zastupitelům obce. Je nutné počítat se zastřešením hlavního vchodu u školky z důvodu návětrné strany. Předání stavby se prodlouží cca o 14 dnů z důvodu vysychání betonové podlahy v šatně, kde nemůže být zatím položená podlahová krytina a nainstalováno dřevěné obložení stěn. Paní ředitelka Křížová zhodnotila dosud provedené práce a přimlouvá se za provedení venkovních úprav, které v současné době omezují pohyb dětí po zahradě. Na minulém zasedání bylo konstatováno, že je nutné posouzení prací zhotovených nad rámec projektu nezávislým odborníkem, který provede i rozbor finančního ohodnocení těchto prací. Starostka již toto řešila a je nutné počítat s náklady 8-10tis.Kč za tento posudek. Místostarosta Janovský se ohradil, že na kontrolním dnu byly položkové rozpočty řádně zkontrolovány za přítomnosti člena finančního výboru Ing. Anděla a přijde mu tato investice zbytečná. Ing. Kladníček doporučuje posouzení nezávislým odborníkem vzhledem k výši ceny.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje firmu Elgo CZ jako zhotovitele díla „Terénní a venkovní úpravy na pozemku MŠ“ v celkové výši 49.520,--Kč vč DPH.

Pro:12                      Proti:0                      Zdržel se:1(Gorčík)

Návrh byl přijat

- Paní Kadlecová vyjádřila své výhrady vůči práci správce sportovního areálu. V areálu sportoviště je nepořádek, u hřiště s umělým povrchem chybí klika. Pan Pašek za VK Pyramida podal oficiální stížnost na správce, která dosud nebyla řešena. Starostka odpověděla, že stížností se zabývala rada 10.9.2012. Dále upozornil na špatně instalovanou síť, která brání v kvalitní hře. Pan Gorčík uvedl, že sloupy nesou vyšší zatížení a výška sítě je řešena dle výšky stropu v tělocvičnách. Pan Janovský uvedl, že klika nebyla na hřišti instalována nikdy, z bezpečnostních důvodů. Nepořádek, který p. Kadlecová zdokumentovala předloženými fotografiemi je již dávno uklizen. Starostka svolá schůzku správce areálu, sportovní komise a zástupce VK Pyramida, kde se jasné stanoví pravidla a způsob využívání sportoviště.
- MVDr. Russ upozornil na silnici vedoucí přes obec, kde neustále neukáznění řidiči nedodržují rychlost. Bc Gallo odvětil, že se jedná o komunikaci III. třídy, která je v majetku Správy silnic LK. Dále připomenul, že již v minulosti usiloval o instalaci zpomalovacích prahů v jednosměrce směrem ke školce a upozornil na nefunkčnost měřičů rychlosti. Starostka navrhl řešit dopravní situaci na některém z dalších zasedání.

Jednání bylo ukončeno ve 20.15 hod

Zapsala: J. Macková

  
Jindřiška Halasníková

Starostka

V Sosnové dne 24.9.2012



Ověřovatelé zápisu:

Ing. K. Blažek.....

J. Gorčík.....

# U S N E S E N Í č. 23/2012

z řádného jednání zastupitelstva obce konaného dne 24.9.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

---

**23/A** ZO schvaluje program jednání.

**23/B** ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2012.

**23/C** ZO schvaluje zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 576/1 k.ú. Sosnová u České Lípy pro ČEZ Distribuce v zastoupení Alpmont a.s. Litoměřice.

**23/D** ZO nesouhlasí s rozdělením investičního záměru „Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš“ na 2 etapy - říjen , listopad 2012 a jaro 2013.

**23/E** ZO schvaluje firmu Elgo CZ jako zhotovitele díla „Terénní a venkovní úpravy na pozemku MŠ“ v celkové výši 49.520,--Kč vč DPH.



.....  
Michal Janovský  
místostarosta



.....  
Jindřiška Halasníková  
starostka

V Sosnové 24.9.2012