

Z á p i s č. 39/2010

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 28.6.2010 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Ing.J.Kladníček, Ing.M.Pátra , L.Rampouch, MUDr. M.Kadlec, , L.Špindler, J.Gorčík, MVDr.M.Russ, J.Antoš, L.Michálek , V.Jeřalová , Ing.M.Říha M.Janovský, MUDr.M.Hadravová

Neomluveni: E.Friedrich, M.Konečná

Hosté: p. Křížová, p.Kadlecová, p.Liška, p.Braun

Jednání řídil Lubomír Michálek, starosta obce

V úvodu jednání starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: J.Gorčík, L.Rampouch

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce, připomínky k němu nebyly podány žádné.

Program:

- 1) Prodej části pozemku č.293/1
- 2) Stanovení počtu členů ZO pro období 2010-2014
- 3) MŠ-výběr dodavatele stavebních úprav
- 4) Rozpočtová změna č.3/2010
- 5) Různé - usnesení RO
- diskuse

Návrh usnesení:

Program jednání byl schválen.

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Kontrola usnesení z minulého jednání:

38/D ZO schvaluje vyhlášení nového výběrového řízení na dodavatele stavby víceúčelového sportoviště a ukládá starostovi oslovit nejméně 6 specializovaných dodavatelů. Uzávěrka výběrového řízení se stanoví na 23.6.2010 17.00 hod. – splněno, bylo osloveno 9 firem, do uzávěrky podalo své nabídky 6 firem.

1) Prodej části pozemku č. 293/1

Michálek: p.Knop, majitel areálu na Ramši podal žádost o prodej části pozemku č.293/1. Tato část pozemku je uvnitř stávajícího oplocení areálu a funkčně souvisí s areálem. Rada obce nemá námítky k tomuto prodeji. Pokud dnes schválíme záměr prodat část pozemku č.293/1, tak tento záměr bude vyvěšen a na úřední desce a prodej jako takový budeme schvalovat na příštím zasedání.

Pátra: Navrhuji neprodávat pozemek, P. Knop si zažádal o vydání pozemku č.313/18, až pozemek bude vlastnit, tak navrhuji požádat ho o směnu pozemků. Pozemek 313/18 je jediný pozemek, přes který bude možné v budoucnu mít přístup na pozemky, které hodláme využít v budoucnu na stavění.

Návrh usnesení:

ZO rozhodlo neprodávat část pozemku č.293/1.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

2) Stanovení počtu členů ZO pro období 2010-2014

Michálek: Vzhledem k tomu, že se blíží komunální volby, máme za úkol stanovit počet členů ZO pro období 2010-2014.

Návrh usnesení:

ZO Sosnová dle § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., stanoví počet členů ZO pro období 2010-2014 na 15 členů.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

3) MŠ – výběr dodavatele stavebních úprav

Michálek: Na dodavatele stavebních prací v MŠ jsme obdrželi 5 nabídek. Přehled těchto nabídek máte v tabulce před sebou. Nabídky byly zpracovány dle projektové dokumentace, kterou jsme si na tuto akci nechali vypracovat. Jak vidíte cenová relace je zhruba mezi 410tis. až 550tis.Kč. Rada obce nabídky porovnála a jako nejvýhodnější doporučuje ZO nabídku f. ELGO CZ.

Přehled podaných nabídek na rekonstrukci sociálního zařízení v MŠ:

1.	ELGO CZ	408 576,--Kč
2.	CHLUMSKÝ-NEMERGUT	408 448,--Kč – bez elektro a dveřních pouzder
3.	CL EVANS	510 032,--Kč
4.	CHALUPA	540 300,--Kč- v nabídce je navíc oprava podlahy v herně-46.936
5.	BARÁČKY s.r.o.	551 765,--Kč

Kladníček: Jaká je záruka od f.Elgo ?

Gorčík: 5 let.

Křížová: Je počítáno v rekonstrukci i s podlahou?

Michálek: Ne – projekt je jen na opravu koupelen a WC.

Janovský: Bylo v zadání oprava podlahy v herně?

Michálek: V zadání dle projektu se s podlahou nepočítá. Jednotlivé firmy jsem při předání projektové dokumentace požádal o zhodnocení stavu podlahy a dání případné cenové nabídky nad rámec zadání. Firma Chalupa byl jediný, kdo to udělal.

Říha: Bude se tedy dělat podlaha?

Michálek: Ne, teď řešíme koupelnu a WC.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje dodavatele stavebních úprav v MŠ firmu ELGO CZ za cenu 408.576,-Kč.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl přijat

4) Sportoviště – výběr dodavatele

Michálek: Na základě výběrového řízení bylo osloveno 9 firem k podání nabídky. Do řádného termínu, to je 23.6.2010 do 17.00 hod podalo nabídku 6 firem. Průběh otevírání obálek a vyhodnocení máte v protokolu o otevírání obálek. Všechny 6 firem splnilo náležitosti zadávací dokumentace. Nejnižší cenu, což byl jediný parametr pro vyhodnocování nabídek, podala firma Gedos s.r.o. Česká Lípa - celková cena 2.840.386,-Kč.

Proto výběrová komise doporučuje ZO ke schválení jako dodavatele stavby víceúčelového hřiště a rekonstrukce oplocení firmu Gedos. Na obě stavby, to je na rekonstrukci oplocení a na víceúčelové hřiště, nám byla schválena dotace ve výši 60% z uznatelných nákladů.

Kladníček: Abychom dostali dotaci, do kdy to musíme stihnout?

Michálek: Do konce srpna.

Návrh usnesení:

ZO na základě výběrového řízení schvaluje jako dodavatele stavby víceúčelového hřiště a rekonstrukce oplocení firmu GEDOS s.r.o. Česká Lípa za cenu 2.840.386,-Kč.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

5) Rozpočtová změna č. 3/2010

Michálek: V souvislosti s těmito stavebními akcemi předkládám ZO rozpočtovou změnu č.3/2010, která upravuje financování těchto akcí.

MŠ	výdej	408 576,00 Kč
Místní komunikace	výdej	-408 576,00 Kč
<hr/>		
Sport	výdej	2 840 386,00 Kč
z prostředků na BÚ	příjem	2 840 386,00 Kč

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2010

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

6) Různé

- Usnesení RO č. 43/2010 ze dne 17.6.2010 - usnesení je nedílnou součástí zápisu

Diskuse:

Michálek: Ještě informace o blížících se komunálních volbách. Volby byly vyhlášeny na 15. – 16.10.2010. Z toho vyplývá, že kandidátní listiny musí být zaregistrovány nejpozději 10.8.2010 do 16 hod na příslušném úřadě, což pro nás je MěÚ Č.Lípa.

Kladníček: Už je hotový kulturní dům?

Michálek: Ano, kulturní dům je hotový, po jednání ZO zvu všechny na prohlídku.

Antoš: Vzhledem k tomu, jak to je čisté, doporučuji, aby se striktně dodržoval zákaz kouření.

Janovský: Já se domníval, že vzduchotechnika se dělala proto, aby se tam mohlo kouřit?

Michálek: Vzduchotechnika je tam kvůli výměně vzduchu a větrání, aby se při akcích nemusely otevírat okna. Rozhodně ne kvůli kouření. Pokud bychom povolili kouřit na sále, bude strop za chvíli žlutý a filtry pro větrání a výměnu vzduchu zničené.

Jednání bylo ukončeno v 18,50 hod.

Zapsala: J.Macková

Ověřovatelé zápisu:



Michálek Lubomír
starosta



J.Gorčík



L.Rampouch



V Sosnové dne 28.6.2010

U S N E S E N Í č. 39/2010

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 28.6.2010 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

39/A Program jednání byl schválen.

39/B ZO rozhodlo neprodávat část pozemku 293/1.

39/D ZO Sosnová dle § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., stanoví počet členů ZO pro období 2010-2014 na 15 členů.

39/E ZO schvaluje dodavatele stavebních úprav v MŠ firmu ELGO CZ za cenu 408.576,-Kč

39/F ZO na základě výběrového řízení schvaluje jako dodavatele stavby víceúčelového hřiště a rekonstrukce oplocení firmu GEDOS s.r.o. Česká Lípa za cenu 2.840.386,-Kč

39/G ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 3/2010



.....
Jaromír Antoš
místostarosta



.....
Lubomír Michálek
starosta

V Sosnové 28.6.2010