

Z á p i s č.26/2009

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 30.3.2009 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J.Gorčík, Ing.M.Říha, L.Rampouch, Ing.J.Kladníček, V.Jeřalová, L.Špindler,
MUDr.M.Russ, M.Janovský, L.Michálek, J.Antoš, MUDr. M.Kadlec, Ing.M.Pátra

Omluveni: M.Konečná, MUDr.M.Hadravová, E.Friedrich
Hosté: p.Liška, p.Kadlecová

Jednání řídil Lubomír Michálek – starosta obce.

V úvodu jednání starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: L.Rampouch, Ing. J.Kladníček

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, byl vyvěšen na úřední desce a v Sosnováčku. Připomínky k němu nebyly podány žádné.

P r o g r a m:

- 1) Prodej pozemku 293/1 (část)
- 2) Pronájem pozemků 282,284/1,293/1
- 3) Sportovní areál
- 4) Zpráva finančního výboru
- 5) Ostatní – informace z jednání rady obce
- diskuse

Hlasování o přijetí programu:

Pro:10

Proti:0

Zdržel se:0

U s n e s e n í: Program jednání byl schválen

Příchod 18,03 hod p.Špindler

1) Prodej pozemku 293/1 (část)

Záměr prodat tento pozemek jsme schválili na minulém ZO. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce. O pozemek projevíli zájem manželé Hanušovi, kteří ho doposud užívají – měli ho v nájmu od pozemkového fondu. Výměra tohoto pozemku je 210 m². Obvyklá cena, za kterou jsme doposud takovéto pozemky prodávali byla 35,-- Kč/m².

Kladníček: Navrhují cenu pozemku 40,--Kč/m²

Příchod 18,05 p. Janovský

Návrh usnesení:

ZO stanovuje cenu pozemku 40,--Kč/m²

Pro: 5

Proti: 6

Zdržel se: 1

Návrh nebyl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej části pozemku 293/1 manželům Hanušovým za cenu 35,-- Kč/m² + výdaje spojené se zaměřením a převodem.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

2) Pronájem pozemků 282,284/1,293/1

Tyto pozemky jsme na minulém ZO schválili k pronájmu. Vzhledem k tomu, že dle zákona o obcích je i u pronájmu nutné nejdříve schválit záměr, který musí být vyvěšen na úřední desce, navrhují revokaci usnesení 25/E ze dne 23.2.2009 a přijmout nové usnesení, ve kterém ZO schvaluje záměr pronajmout tyto pozemky. Teprve po vyvěšení na úřední desce bychom schválili pronájem.

Návrh usnesení:

ZO revokuje usnesení č. 25/E ze dne 23.2.2009

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr pronajmout pozemky p.p.č. 282, 284/1, 293/1

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

3) Sportovní areál

Na minulém ZO jsem dostal za úkol zjistit možnosti záboru lesní půdy uvažovanou tělocvičnou, zjistit možnosti odkoupení stávající dřevěné stavby a souvisejícího pozemku a prověřit cenové relace na případné rekonstrukce kurtů.

Zábor lesního pozemku je vázán na územní plán obce. V návrhu zadání, který jsme schválili je tato lokalita určena na výstavbu a rozšíření sportoviště. Pokud bude takto územní plán schválen, nic nebrání tělocvičnu na tomto místě postavit.

S panem Žemličkou, majitelem stávající dřevěné stavby jsem jednal o koupi této stavby a pozemku. Pan Žemlička s prodejem souhlasí za cenu 350.000,- Kč. Pokud ZO tuto koupi schválí, předkládám ZO rozpočtovou změnu č. 1, kterou tuto transakci zahrneme do rozpočtu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje koupi dřevěné stavby u hřiště a pozemku p.p.č. 64/9 od pana Žemličky

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 1

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

4) Zpráva finančního výboru

Slovo dostala předsedkyně finančního výboru p. Jeřalová, která seznámila zastupitele se zprávou finančního výboru. Po krátké diskusi, ve které p. Kladníček upozornil na to, že každá kontrola má svůj řád, který je potřeba dodržovat a že je potřeba nezaměňovat zápis z provedené kontroly ke které mají právo se k zúčastnění vyjádřit a zprávou, kterou finanční výbor potom předkládá ZO.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

**5) Ostatní – informace z jednání rady obce
- diskuse**

Vyšla nová příloha k nařízení vlády č. 37/2003Sb, která upravuje výši odměn členům zastupitelstev obcí. Předkládám ZO návrh na přijetí usnesení, že odměny zastupitelů obce budou dle této vyhlášky č. 20/2009Sb.

Špindler – navrhuje, aby odměny ZO byly ve stejné výši jako doposud, což znamená nezvyšovat.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje, aby odměny zastupitelů byly ve stejné výši, jako v roce 2008

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- starosta přečetl usnesení RO č.29/2009, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.
- informace o kontejnerech: kontejnery jsou objednány na den 10.4.2009 – 14.4.2009, opět na 9 stanovištích po obci, jako v minulém roce.
- konkurz na ředitelku MŠ: v termínu byly podány dvě přihlášky do konkurzu, otvírání obálek bude dne 7.4.2009, vlastní konkurz pak 23.4.2009.
- zastupitelé byli informováni o možnosti vystoupení hudební skupiny Blue effect – jako 2. sosnovský večer. Cena vystoupení by byla 35 000,-kč.

Návrh usnesení:

ZO schválilo uspořádání 2. Synovského večera s Blue effectem dne 22.5.2009

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- diskuse

Jeřalová- navrhuje, aby se doplnilo dětské hřiště o další prvky, jak jsme se dohodli v loňském roce.

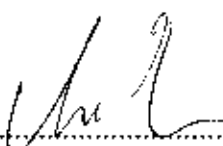
Starosta - necháme zpracovat cenovou nabídku, peníze na dětské hřiště jsou schváleny již v rozpočtu na rok 2009.

p.Kadlecová vznesla dotaz, zda-li je plán autodromu na rok 2009-04-06

starosta- ještě nám ho nedali, budu ho urgovat

Jednání bylo ukončeno v 19,30 hod.

Zapsala: J. Macková



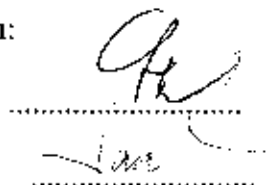
Lubomír Michálek
starosta



Ověřovatelé zápisu:

Ing Kladníček

L. Rampouch



V Sosnové dne 30.3.2009

2009

Rozpočtová změna č.1

Příjem: + 4.600,--Kč státní rozpočet

Výdej: +4.600,--Kč místní správa

Výdej: - 350.000,--Kč nákup pozemku

Příjem: +350.000,--Kč z prostředků na bankovním účtu

Pro členy ZO připravil L.Michálek - starosta



V Sosnové dne 30.3.2009

OBECNÍ ÚŘAD
Sosnová
okres Česká Lípa

U S N E S E N Í č. 26/2009

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 30.3.2009 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

26/A Program jednání byl schválen

26/B ZO schvaluje prodej části pozemku 293/1 manželům Hanušovým za cenu 35 Kč/m² + výdaje spojené se zaměřením a převodem.

26/C ZO revokuje usnesení č. 25/E ze dne 23.2.2009

26/D ZO schvaluje záměr pronajmout pozemky p.p.č. 282, 284/1, 293/1

26/E ZO schvaluje koupi dřevěné stavby u hřiště a pozemku p.p.č. 64/9 od pana Žemličky

26/F ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 1

26/G ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru

26/H ZO schvaluje, aby odměny zastupitelů byly ve stejné výši, jako v roce 2008

26/I ZO schválilo uspořádání 2. Synovského večera s Blue effectem dne 22.5.2009



Jaromír Antoš
místostarosta



Lubomír Michálek
starosta