

# Z á p i s č. 8/2011

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 30.5.2011 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

---

Přítomni: J. Halasníková, Y. Jukličková, Ing. J. Kladníček, V. Pátková, Ing. M. Pátra, L. Michálek, P. Voves  
MVDr. M. Russ, J. Gorčík, M. Janovský, L. Rampouch, Ing. R. Anděl, Bc. J. Gallo, MUDr. M. Kadlec

Omluveni: V. Jeřalová

Hosté: p. Křížová, p. Kadlecová, p. Braun  
Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: MVDr. M. Russ, Bc. J. Gallo  
Zapisovatelkou zápisu byla určena p. Macková.  
Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Přípomínky k němu nebyly žádné.

Kontrola usnesení ZO č. 7/2011 :

**7/E** ZO pověřuje starostku k jednání s ŘSD o dodržení původní projektové dokumentace o odhlučnění přemostění. Dne 16.5.2011 jednala starostka s p. Kyselovou z ŘSD. Starostka sdělila, že bude dodržena projektová dokumentace, která byla podkladem pro stavební povolení. Na přelomu června a července by měl být zahájen zkušební provoz, kdy se budou měřit hladiny hluku. Starostka požádala, aby u těchto měření byl přítomen zástupce obce. Pan Russ se dotázal proč jsou protihlukové bariéry pouze na straně Autodromu a ne blíže k obci. Starostka odpověděla, že tyto bariéry budou teprve dokončeny.

**7/F** ZO pověřuje starostku k jednání se stavebním úřadem ohledně územního plánu. Jednání se starostka zúčastnila 2x a zjistila, že Ing. Dařílková svou funkci předává Bc. Cingelovi, který by měl být oficiálně jmenován od 1.7.2011. Vzhledem k tomu je nutné vše zatím řešit s p. Zelinkovou, která na zpracování územního plánu spolupracovala s Ing. Dařílkovou.

Usnesení RO č. 7/2011 ze dne 16.5.2011 bylo přiloženo k pozvánce na zastupitelstvo. Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu.

Starostka přítomné seznámila s programem zasedání zastupitelstva.

## **Program:**

1. Hospodaření obce Sosnová za rok 2010
2. Změna zástupce ve Svazku obcí Peklo
3. Informace o MŠ
4. Diskuse + různé

## **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje program jednání.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

## **1) Hospodaření obce Sosnová za rok 2010**

Podklady pro hospodaření byly zastupitelům zaslány již v březnu. Dne 14.3.2011 proběhla na OÚ kontrola hospodaření za rok 2010 auditorkou z KULK. Ve výsledku přezkoumání byly zjištěny následující chyby a nedostatky: Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst.1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků. Právní předpis:zákon č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtu ve znění pozdějších předpisů § 15 ods.1, § 27 ods.5 – nebyla prováděna pravidelná, systematická a úplná kontrola zřízených a založených právnických osob.Kontrola hospodaření PO MŠ nebyla provedena zřizovatelem za rok 2008 a 2009. Další nedostatky nebyly auditem shledány. Tyto nedostatky byly odstraněny provedením auditu školky , který proběhl 25.5.2011 na základě žádosti paní starostky Halasníkové.

### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje Hospodaření a závěrečný účet obce Sosnová za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradami.

Pro:14

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Pan Kladníček vznesl dotaz co znamená s výhradami. Starostka mu vysvětlila, pokud jsou v auditu nedostatky, nelze hospodaření schválit bez výhrad.

## **2) Změna zástupce ve Svazku obcí Peklo**

V usnesení rady obce bod 7/C rada obce doporučila na základě zjištěných závažných pochybení bývalého starosty p. Michálka odvolat ho jako zástupce obce ze Svazku obcí Peklo. Pan Gallo vznesl dotaz o jaká pochybení se jedná. Starostka odpověděla, že toto by měla zodpovědět předsedkyně kontrolního výboru p. Pátková, která zjistila při poslední kontrole další nedostatky, které budou předmětem projednávání na červnovém zasedání. Například dnes starostka s p.Mackovou řešila vyhodnocení dotace na hřiště s umělým povrchem . Jednalo se o 1.006 tis.Kč, ke kterým bylo potřeba doložit smlouvy o dílo, předání stavby, výhrady ke stavbě a veškerou fakturaci.Termín byl do konce května 2011. Pan Michálek se ostře ohradil, že toto není jeho rest, ale že při předávání úřadu novou starostku upozornil , že je potřeba vyúčtování dotace provést. Dále uvedl, že na vyúčtování dotace starostku upozorňovala i manažerka Pekla p.Strnadová. Starostka uvedla , že vyúčtování dotace mělo být provedeno do konce února a to také učinila. Na vyhodnocení dotace upozorněna nebyla. Bývalý starosta řekl starostce, ať se podívá na datумы , které jsou na fakturách, kdy byly proplaceny. Trvá na tom, že toto vyúčtování provést nemohl a není to jeho rest. (Poznámka: jedna fa na 1006tis. byla proplacena dne 18.10.2010 a druhá na 670tis. byla proplacena dne 13.10.2010 – starostka zvolena do funkce 8.11.2010). Paní Pátková připomněla pochybení – posudek SEA 95tis., stavební dozor 35tis.- vše bez souhlasu zastupitelstva, překračování rozpočtu obce položky svoz odpadu, veř.osvětlení, územní plán. Dále uvedla, že při poslední kontrole byl zjištěn nedostatek při uzavírání dodatků s firmou Marius Pedersen, nebylo s těmito dodatky seznámeno zastupitelstvo a neproběhlo ani schválení těchto dodatků (jedná se o navyšování ceny). Pan Michálek uvedl, že nechápe jak tyto nedostatky souvisejí s jeho setrváním ve svazku obcí.Podle něj je tato formulace nesprávná.Dodal, že hospodaření bylo schváleno a je v pořádku.Paní Pátková dodala ,že pouze účetně. Paní starostka se dotázala přítomných , zda se k tomuto tématu chce někdo vyjádřit.

### **Návrh usnesení:**

ZO odvolává p.Michálka jako zástupce obce ve Svazku obcí Peklo.

Pro: 10

Proti: 3(Rampouch, Voves,Gallo)

Zdržel se: 1(Michálek)

Návrh byl přijat

S tímto souvisí další usnesení , kdy rada obce navrhuje jako zástupce obce ve Svazku obcí Peklo p. Halasníkovou.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje p. Halasníkovou jako zástupce obce ve Svazku obcí Peklo.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 3(Michálek,Halasníková,Rampouch)

Návrh byl přijat

**3) Informace o MŠ**

Provoz MŠ v době prázdnin bude omezen, v době od 11.7. do 21.8.2011 - MŠ uzavřena. Bude probíhat další etapa rekonstrukce. Na základě posudku Ing. Horneka a Ing.Peška(statik) je nutné opravit krov z důvodu dezolátního stavu vazných trámů, které se mohou zřítit do prostoru školky. Nyní se pracuje na projektové dokumentaci a rozpočtu, které budou podklady pro výběrové řízení na rekonstrukci střechy. V projektu se snaží využít zhruba 30% stávajícího krovu, který je zachovalý. Také se snaží využít stávající střešní krytinu.

Na radě obce bylo schváleno navýšení kapacity o 25 dětí, celková kapacita tedy bude 53 dětí, ale to neznamená , že tato kapacita bude plně využita. Paní ředitelka uvedla, že kapacita ani nemůže být plně využita, protože musíme počítat s počtem dětí v družině. Zřízení půl třídy by znamenalo přijmout jednu pedagogickou pracovníci a pomocnou sílu do kuchyně. Tyto pracovní síly jsou hrazeny z prostředků kraje. Zároveň je nutné provést rekonstrukci sociálního zařízení , kdy je nedostatečný počet záchodů a je nutné zřídit odpovídající šatny.Paní ředitelka navrhla nové řešení sociálního zařízení , které je nutné konzultovat s Ing.Hornekem. Jedná se o vestavbu do třídy v přízemí. Pan Kladníček se dotázal od kdy je nutné zřízení půl třídy. Paní ředitelka odpověděla, že vzhledem k tomu , že se jedná o děti, které dosáhnou věku 3 let v průběhu školního roku, stačilo by otevření půl třídy k 1.1.2012, ale tato situace nebude vyhovovat většině rodičů z důvodu nástupu do zaměstnání. Pan Anděl ses zeptal ,proč se pracuje na projektové dokumentaci, když je udělána od paní projektantky Zimové. Starostka odpověděla, že p. Zimová udělala studii stavu školky a navrhla nové řešení včetně přístavby. Pan Gorčík uvedl, že na špatný stav krovu upozorňoval již před 5 lety a zdůraznil, že p. Zimová je kreslířka a ne statik , který dokáže spočítat zatížení krovu. Pan Kladníček uvedl, že na základě posudku nyní víme, co musíme rekonstruovat jako první a podle toho je zpracovávána projektová dokumentace. Pan Russ navrhuje zabývat se urychleně střechou, kdy může dojít k ohrožení zdraví dětí a další úpravy řešit následně. Pan Michálek uvedl,že pokud by byla situace kritická , statik by školku okamžitě uzavřel.Starostka uvedla , že v posudku je napsáno urychlené řešení stavu. Starostka navrhla usnesení , kde se bude rekonstruovat krov a střecha. Na to reagoval p.Gorčík, zamyslet se na spojení dvou stavebních zakázek, což podpořil i místostarosta a p. Michálek. Pan Kladníček navrhl usnesení pověřit starostku k zadání projektové dokumentace, jednání se stavebním úřadem a výběrové řízení na rekonstrukce krovu a střechy. Protinávrh p.Anděla k návrhu p. Kladníčka doplnit projektovou dokumentaci i na sociální zařízení.

**Návrh usnesení:**

ZO ukládá starostce obce řešit podkladovou dokumentaci na výběrové řízení k rekonstrukci krovu a sociálního zařízení v MŠ.

Pro: 10

Proti: 4(Pátra,Pátková,Kladníček,Russ)

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Pan Gorčík doplnil, že nemusejí být obě stavby provedeny současně, bude to záležet na rozpočtu staveb.

#### 4) Diskuse + různé

- Bytový dům – rada obce na svém zasedání navrhla, aby občanům s trvalým pobytem v obci starších 65 let byla prodloužena na dobu neurčitou. Pan Voves má obavy z naplnění bytového domu seniory a tím nebudou volné byty pro mladé rodiny, jak bylo původně zamýšleno. Paní Pátková uvedla, že byty jsou určeny i pro lidi v obtížné životní situaci. Pan Michálek navrhuje malometrážní byty v přízemí pro bydlení pro seniory. Starostka konstatovala, že takto to bylo radou zamýšleno. Ostatní pravidla včetně občanského soužití zůstávají zachována.

#### **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje u občanů s trvalým pobytem v obci Sosnová starších 65 let sepsání nájemní smlouvy v bytovém domě čp.202 v malometrážních bytech v přízemí na dobu neurčitou.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Pan Gallo navrhl v případě, že nebudou byty obsazeny, změnit podmínky pro přidělování bytů. Paní Pátková uvedla, že by se touto situací mělo zastupitelstvo zabývat až nastane. Pan Kladníček dodal, že mladí se mohou na rozdíl od seniorů o bydlení postarat sami. Výjimku lze udělat pouze u invalidů.

- Investiční akce – prostor u fotbalového hřiště, rada obce navrhuje úpravu prostoru veřejnou zelení. Starostka prošla 4 studie vyhotovené na hřiště a zjistila, že současný stav neodpovídá ani jedné studii. Do zadávací poptávky na výběrové řízení bylo uvedeno oddělení fotbalového hřiště od zástavby rod. domů a místní komunikace.
- Veřejné osvětlení na Ramši – je nutné dořešit s vlastníky pozemků podél místní komunikace.
- Zastavovací studie Lesná – Ramš – starostka má připravené podklady k výběrovému řízení.
- Sosnovské slavnosti – samotné zhodnocení slavností bude předmětem článku v Sosnováčku. Kameraman v nejbližší době dodá Obecnímu úřadu DVD o slavnostech a nabídl zároveň možnost veřejné prezentace tohoto DVD v Kulturním domě. Rada obce rozhodla o prodeji sklenic Sosnovské slavnosti za cenu 50,-Kč/1 ks. Jsou k dostání na obecním úřadě. Pan Kladníček poděkoval všem, kteří se na přípravě oslav podíleli. Pan Russ podotkl, že by bylo vhodné volné prostranství mezi veterínou a hospodou upravit.
- Na toto reagovala paní Pátková dotazem, jak pokročila jednání s ŘSD ohledně záboru veřejného prostranství. Starostka jednala s Ing. Stachem, který slíbil, že toto prostranství bylo dotčeno stavbou a lze proto jednat o jeho úpravě. Na dalším kontrolním dnu bude starostka seznámena s částkou nebo postupem prací na těchto úpravách. Toto bude provedeno v písemné formě. Na červnovém zasedání by toto mohlo být zahrnuto do investičních akcí.
- Paní Pátková upozornila na stav dešťové kanalizace, která je zanešena. Starostka bere toto na vědomí.
- Pan Janovský se vrátil ke studii zastavitelnosti, kdy zatím není schválený nový územní plán a je možné, že se studie bude lišit od nového územního plánu a tudíž nebude odpovídat skutečnému stavu. Paní Pátková odpověděla, že studie se bude dělat na současně platný územní plán a nutná k vydání územního rozhodnutí. Situaci je nutné urychleně řešit, aby nedošlo k navrácení pozemků, které byly bezúplatně převedeny na obec Pozemkovým fondem.
- Paní Křížová se vrátila k minulému ZO, kdy byla nařčena některými členy zastupitelstva z několika trestných činů. Tato situace ji velmi zasáhla a žádá zastupitele o korektní jednání a účtu k její osobě. Požádala radu obce o prošetření celé věci. Rada se tímto zabývala a došlo

k vzájemnému vysvětlení a závěru, že se celou věcí dále zabývat nebudeme. Starostka se omluvila za svoje jednání, kdy měla razantněji zakročit a celou debatu ukončit.

- Pan Pátra požádal starostku, zda by nemohly být vysekány příkopy k Novému Dvoru. Starostka bere toto na vědomí.
- Pan Gallo upozornil na uzavření účelové komunikace na Novém Dvoře, ze které je přístup do Karby. Zajímá ho zda bylo jednáno s dotčenými orgány. Pan Michálek odvětil, že o ničem neví a současná starostka také nebyla o vyjádření požádána a celou věc prošetří.

Jednání bylo ukončeno v 19,40 hod.

Zapsala: J.Macková

Ověřovatelé zápisu:

*J. Halasníková*

Jindřiška Halasníková  
Starostka



MVDr. M.Russ.....

Bc.J.Gallo.....

V Sosnové dne 30.5.2011

# U S N E S E N Í č. 8/2011

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 30.5.2011 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

---

**8/A** ZO schvaluje program jednání.

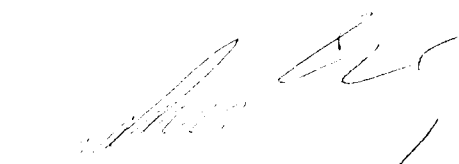
**8/B** ZO schvaluje Hospodaření a závěrečný účet obce Sosnová za rok 2010 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 s výhradami.

**8/C** ZO odvolává p.Michálka jako zástupce obce ve Svazku obcí Peklo.


**8/DZO** schvaluje p. Halasníkovou jako zástupce obce ve Svazku obcí Peklo.

**8/E** ZO ukládá starostce obce řešit podkladovou dokumentaci na výběrové řízení k rekonstrukci krovu a sociálního zařízení v MŠ.

**8/F** ZO schvaluje u občanů s trvalým pobytem v obci Sosnová starších 65 let sepsání nájemní smlouvy v bytovém domě čp.202 v malometrážních bytech v přízemí na dobu neurčitou.

  
.....  
Michal Janoyský  
místostarosta



  
.....  
Jindřiška Halasníková  
starostka

V Sosnové 30.5.2011