

# Z á p i s č. 24/2012

z mimořádného jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 1.10.2012 od 18.00  
hod v zasedací místnosti OÚ

---

**Přítomni:** J. Halasníková, Ing. J. Kladníček, V. Pátková, V. Jeřalová, M. Janovský, P. Voves, Ing. R. Anděl, Y. Baierová, L. Rampouch, Ing. K. Blažek, J. Gorčík, Ing. M. Pátra, MUDr. M. Kadlec

**Omluveni:** Bc. J. Gallo, MVDr. M. Russ

**Hosté:** p. Kadlecová

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing. J. Kladníček, Ing. R. Anděl  
Zapisovatelem zápisu byla určena p. Macková.

Starostka přítomné zastupitele seznámila s navrženým programem a požádala přítomné o doplnění bodu 2) zastavovací studie-návrh členění území. Důvodem změny je obdržení návrhu hodinu před konáním zastupitelstva. Je nutné se k návrhu co nejdříve vyjádřit, aby Ing. arch. Bogár mohl na zastavovací studii pokračovat.

## **Program:**

1. Veřejné osvětlení Lesná - Ramš
2. Zastavovací studie – návrh členění území

## **Návrh usnesení:**

ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

Pro:13                      Proti:0                      Zdržel se:0

Návrh byl přijat

## **1) Veřejné osvětlení Lesná - Ramš**

Starostka jednala se stavebním úřadem v Č. Lípě, kde jí bylo sděleno, že v rámci stavebního řízení musí být doloženy smlouvy na věcná břemena na pozemky, přes které povede veřejné osvětlení a tyto pozemky jsou v majetku soukromých vlastníků. Dále musí být přepracována technická zpráva k provedení veřejného osvětlení, aby splňovala vyhlášku dokumentace staveb. Zřízení věcného břemene je časově náročné – musí se pořídit geometrický plán, který je součástí smlouvy a návrh na vklad do katastru nemovitostí je otázka zhruba 1 měsíce. Pan Janovský navrhuje zrušit výběrové řízení a investici posunout na jaro příštího roku. Paní Pátková s tímto názorem souhlasí a doporučuje projektovou dokumentaci nově zpracovat. Ing. Anděl se dotázal, zda součástí projektu byl i položkový rozpočet na provedení stavby. Pan Gorčík vysvětlil, že v technické zprávě byl pouze kvalifikovaný odhad nákladů. Položkové rozpočty se pohybují v rozmezí 8-10tis. Kč a obec za celý projekt včetně technické dokumentace zaplatila cca 3tis. Kč. Ing. Kladníček doplnil, že by bylo vhodné veškeré podklady ke stavebnímu řízení vyřídit do února 2013, aby stavební práce mohly začít co nejdříve.

**Návrh usnesení:**

ZO ruší výběrové řízení na stavbu : Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš.

Pro:12                      Proti:0                      Zdržel se:1(Gorčík)

Návrh byl přijat

**Návrh usnesení:**

ZO ukládá starostce vyřízení podkladů ke stavebnímu řízení stavba „Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš“ do konce února 2013.

Pro:13                      Proti:0                      Zdržel se:0

Návrh byl přijat

**2) Zastavovací studie – návrh členění území**

Starostka předložila přítomným kopii návrhu členění území lokalita Lesná – Ramš , který vypracoval Ing.arch.Leoš Bogár. Součástí návrhu je vymezení technických území, která budou sloužit k umístění např.trafo stanic nebo ke vsaku dešťových srážek.Území jsou vyčleněna tři, aby zastavování lokality mohlo proběhnout po etapách.Nepředpokládá se , že by došlo k okamžitému odprodeji všech parcel najednou.Paní Pátková při této příležitosti upozornila na propagační materiály nejmenované realitní kanceláře, která nabízí pozemky ke stavbě rodinných domů na Lesné „ve spolupráci s obcí Sosnová“.Přitom se jedná o pozemky soukromého vlastníka. Starostka bere toto na vědomí a s realitní kanceláří bude jednat. Dotazy členů zastupitelstva zodpověděla starostka,žádné zásadní připomínky k materiálu nebyly.

**Návrh usnesení:**

ZO schvaluje celkový návrh členění území dle územní studie části obce Lesná –Ramš.

Pro:13                      Proti:0                      Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- Starostka oznámila termín svozu nebezpečného odpadu v sobotu 20.10.2012 a přistavení 7ks velkokapacitních kontejnerů v neděli 21.10.2012.

Jednání bylo ukončeno v 18,40 hod

Ověřovatelé zápisu:

Zapsala:J.Macková

Ing.J.Kladníček .....

Ing.R.Anděl .....



*Halasníková*

Jindřiška Halasníková  
starostka

V Sosnové dne 1.10.2012

# U S N E S E N Í č. 24/2012

z mimořádného jednání zastupitelstva obce konaného dne 1.10.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

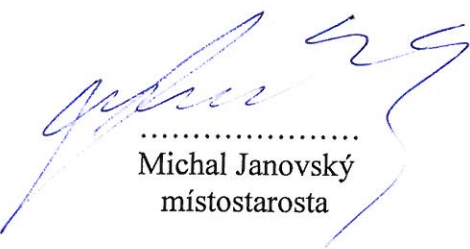
---

**24/A** ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.


**24/B** ZO ruší výběrové řízení na stavbu : Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš.

**24/C** ZO ukládá starostce vyřízení podkladů ke stavebnímu řízení stavba „Doplnění veřejného osvětlení lokalita Lesná – Ramš“ do konce února 2013.

**24/D** ZO schvaluje celkový návrh členění území dle územní studie části obce Lesná –Ramš.

  
.....  
Michal Janovský  
místostarosta



  
.....  
Jindřiška Halasníková  
starostka

V Sosnové 1.10.2012