

Z á p i s č.25/2009

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 23.2.2009 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J.Gorčík, Ing.M.Říha, L.Rampouch, Ing.J.Kladníček, V.Jeřalová, L.Špindler,
MVDr.M.Russ, MUDr.M.Hadravová, E.Friedrich, M.Janovský,
L.Michálek, M.Konečná, J.Antoš

Omluveni: MUDr. M.Kadlec, Ing.M.Pátra
Hosté: p.Liška, Ing.arch. Tausingerová

Jednání řídil Lubomír Michálek – starosta obce.

V úvodu jednání starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní souhlasili s pořizováním zvukového záznamu z jednání.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: M.Konečná, L.Špindler

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, byl vyvěšen na úřední desce a v Sosnováčku. Připomínky k němu nebyly podány žádné.

P r o g r a m :

- 1) Územní plán obce – návrh zadání
- 2) Program podpory sportu
- 3) Prodej pozemku 293/1 (část)
- 4) Žádost o pronájem pozemků 282, 284/1, 293/1
- 5) Ostatní – informace z jednání rady obce
 - informace komise na využití sport. areálu
 - diskuse

Hlasování o přijetí programu:

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

U s n e s e n í: Program jednání byl schválen

Příchod 18,04 hod p.Jeřalová

1) Územní plán obce – návrh zadání

Michálek: Návrh zadání jste všichni obdrželi již na minulém zastupitelstvu. Tak, jak jsme si odhlasovali, je zde přítomna paní Ing. Arch. Tausingerová, která územní plán vypracovává, aby mohla odpovědět na případné otázky a nejasnosti kolem zadání územního plánu. Rád bych připomenul, že vzhledem k termínu ve smlouvě o dotaci na pořízení územního plánu je

potřeba dnes toto zadání schválit. Tímto dávám prostor pro p.Tausingerovou a dotazy zastupitelstva.

Paní Tausingerová seznámila zastupitele s novým územním plánem, se způsobem zpracování, kde se bere v úvahu poloha obce a její historie. Do průzkumů a rozborů byly zpracovány všechny návrhy a požadavky, které byly v termínu podány. Nové plochy jsou označeny jako smíšená zástavba, což umožňuje splnit požadavky na venkovskou zástavbu.

Kladníček – jak je to s dobývacím prostorem Okřešice?

Tausingerová – v územním plánu je to správně jako chráněné ložiskové území, kdy stát si chrání své nerostné bohatství, rozhodně zde nehrozí momentálně nějaká těžba, k tomu by muselo být spousta různých povolení, což vůbec není jednoduché. Rozhodně se v současné době nemusíme obávat rozšíření těžby na okraj našeho katastru.

Kladníček – jak je to s letištěm?

Tausingerová – s letištěm se počítá, další rozvoj je směřován mimo katastr Sosnové

Návrh usnesení:

ZO schvaluje návrh zadání územního plánu Sosnová.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

2) Program podpory sportu

Michálek: Rádi bychom opět jako v minulých letech vyhlásili program podpory sportu. Záměr máte před sebou – podmínky zůstávají stejné jako v loňském roce. V rozpočtu pro letošní rok bylo pro tento program schváleno 50 tisíc Kč. Termín na přijímání žádostí si zde musíme stanovit.

Kladníček: jaká byla odezva v minulých letech?

Antoš: určitě to má úspěch, v obci jsou sportovci s úspěchy i na vrcholných soutěžích, např. karaté (Šťastná, Kolek), stolní tenis (Špačková), šachy (Jínová, Liška). Samozřejmě, že míra úspěchu je pro každého jiná, ale tento program je využíván opravdu maximálně

Jeřalová: do kdy bude termín přihlášek? 31.3.2009 ?

Michálek – ano, počítáme s termínem podávání přihlášek do 31.3.2009

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vyhlášení programu podpory sportu pro rok 2009-termín přijímání přihlášek je do 31.3.2009

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

3) Prodej pozemku 293/1 (část)

Michálek: Manželé Hanušovi podali žádost o prodej části pozemku p.p.č. 293/1 , který měli dlouhodobě pronajatý od Pozemkového fondu. Tyto pozemky dostala od Pozemkového fondu obec a proto nás manželé Hanušovi žádají o prodej. Jedná se o 210 m². Tento pozemek mají Hanušovi oplocen, Rada obce nemá námítky proti prodeji tohoto pozemku. Navrhují na dnešním ZO schválit záměr prodat tento pozemek, to bude dle zákona vyvěšeno na úřední desce a na příštím ZO bychom schvalovali cenu pozemku a komu bude pozemek prodán.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje záměr prodat část pozemku č.293/1.

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

4) Žádost o pronájem pozemků 282, 284/1, 293/1

Michálek: Ing. Pátra podal žádost o pronájem pozemků o celkové výměře 102847 m². Navrhovaná cena za 1 ha je 1.000,--Kč, celkem tedy 10.248,--Kč za 1 rok. Případné ukončení nájmu by bylo vždy ke konci vegetačního období.
Rada obce nemá námitek k pronájmu.

Kladníček: smlouva bude na dobu určitou nebo neurčitou?

Říha:dejme dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců

Janovský: nemusíme nejdříve schvalovat záměr o pronájmu?

Michálek: ne

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Ing. Pátrou na pozemky č.282, 284/1, 293/1 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 1.000,--Kč/1 ha/ 1 rok

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

5) Ostatní – informace komise na využití sport.areálu

Jeřalová: Komise se sešla dne 12.2.2009 v tomto složení – M.Kadlec, L. Špindler, J.Kladníček, M.Janovský, V.Jeřalová. Pozvaný odborník – J.Liška.

Úkolem komise byl výběr vhodné přestavby současného sportovního areálu, včetně stanovení postupu a priorit staveb.

Členové komise se shodli na následujícím postupu:

V roce 2009 – 1. vykoupit pozemek včetně nemovitosti od soukromého subjektu

2. zrealizovat modul dětského hřiště (schválený rozpočet)

3. zadat zpracování stavebního projektu na rekonstrukci sportovního areálu+ nová tělocvična+kurt s umělým povrchem.

V roce 2010 1. Renovace stávajících kurtů (návrh 2 tenisové kurty s variabilní přestavbou na vytvoření 2 volejbalových hřišť

Dále pak postupovat dle finančních prostředků formou jednotlivých výstavbových etap.

S touto činností související požadavky,

- Zrušit cvičnou zeď u volejbalového hřiště
- Tělocvičnu situovat do míst stávající budovy
- Zajistit informaci o možnostech výstavby se zásahem do lesa
- Zrušit plechovou kůlnu
- Stávající kabiny použít jako zázemí pro nářadí atp.
- Neplánovat parkoviště dvouřadé, ale jednoduché
- V tělocvičně zajistit přístup do šatem rovnou jak zvenčí, tak i zevnitř

Friedrich: čekal jsem od této komise něco jiného, nevím jestli je to dobrá investice udělat 3 tenisové hřiště, 3 volejbalové hřiště, může tu být jedno squaschové hřiště - squasch hraje daleko víc lidí než volejbal.

Špindler – toto je návrh komise, ale zastupitelstvo ať rozhodne dle svého uvážení

p. Friedrich odchod v 19.00 hod

Michálek – závěr z komise všem zastupitelům pošleme, aby si v klidu mohli rozmyslet do dalšího zastupitelstva, co se sportovním areálem, já zatím zjistím potřebné informace o případném záboru lesního pozemku tělocvičnou a cenové relace na uvažované přestavby.

Návrh usnesení: ZO dává za úkol starostovi zjistit bližší informace z hlediska případného záboru do lesa tělocvičnou, zjistit cenové relace na přestavby a tyto informace připravit pro příští zasedání ZO.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

*Starosta informoval zastupitele o dotaci z Programu obnovy venkova KÚLK do grantového fondu (výměna oken v MŠ) max. 200.000,--Kč a do investičního fondu (rekonstrukce veř.osvětlení) max. 400.000,--Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádostí do grantového a investičního fondu a potvrzuje, že má k dispozici finanční prostředky potřebné k vykrytí podílu obce.

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

*Starosta přečetl Usnesení z rady obce konané dne 16.2.2009, které je nedílnou součástí tohoto zápisu.

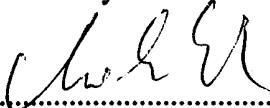
*p.Jeřalová chtěla přečíst zápis z finančního výboru za rok 2008 – po dohodě bude tento zápis zařazen do programu na další zastupitelstvo (30.3.2009)

*p.Gorčík upozornil na vyřezání stromů kolem pouličních lamp

*p.Russ připomenul konání Sosnovského večera s J.Kejakem a J. Schmitzrem dne 20.3.2009

Jednání bylo ukončeno v 19,30 hod.

Zapsala:J.Macková



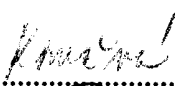
.....
Lubomír Michálek
starosta



Ověřovatelé zápisu:

M. Konečná

L. Špindler



.....


V Sosnové dne 23.2.2009

U S N E S E N Í č. 25/2009

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 23.2.2009 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

25/A ZO schválilo program jednání

25/B ZO schvaluje návrh zadání územního plánu Sosnová

25/C ZO schvaluje vyhlášení programu podpory sportu pro rok 2009-termín přijímání přihlášek je do 31.3.2009

25/D ZO schvaluje záměr prodat část pozemku č.293/1.

25/E ZO souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Ing. Pátrou na pozemky č.282, 284/1, 293/1 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 1.000,--Kč/1 ha/ rok

25/F ZO dává za úkol starostovi zjistit bližší informace z hlediska případného záboru do lesa tělocvičnou, zjistit cenové relace na přestavby a tyto informace připravit pro příští zasedání ZO.

25/G ZO schvaluje podání žádostí do grantového a investičního fondu a potvrzuje, že má k dispozici finanční prostředky potřebné k vykrytí podílu obce.



.....
Jaromír Antoš
místostarosta



.....
Lubomír Michálek
starosta

V Sosnové 23.2.2009