

Z á p i s č. 43/2014

z řádného jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 31.3.2014 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: Ing.J.Kladníček, V.Pátková, Bc.J.Gallo, M.Janovský, Ing.R.Anděl, Ing.M.Pátra, V.Jeřalová, J.Halasníková, P.Voves, Ing.K.Blažek, MVDr.M.Russ, L.Rampouch, MUDr.M.Kadlec, J.Gorčík, Y.Baierová

Omluveni:

Hosté: p.Kadlecová, p.Pokorný, p.Pokorná, p.Braun

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na ztlumení mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing.Pátra, p.Gorčík

Zapisovatel: p.Macková

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly podány žádné.

Starostka provedla kontrolu Usnesení č.42/2014 z 5.3.2014:

42/B ZO pověřuje starostku k sepsání smlouvy o dílo s firmou ELDO CL na akci „Sportovní kabiny na hřišti v Sosnové“ za částku 1.978.937,--Kč vč DPH. – smlouva byla podepsána a práce jsou již zahájeny.

Starostka seznámila přítomné s navrženým programem.

Program:

1. Darovací smlouva od Libereckého kraje
2. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ p.p.č. 576/10
3. Info z obce

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s navrženým programem jednání.

Pro:15

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

1) Darovací smlouva od Libereckého kraje

Dne 1.11.2013 byla odeslána žádost na KSSLK o bezplatný převod pozemků v lokalitě okálů (bývalá SÚS). Jednalo se o pozemky pod obecními chodníky o celkové výměře cca 149 m². Dne 25.2.2014 usnesením č .56/14/ZK byl bezúplatný převod pozemků na základě darovací smlouvy schválen zastupitelstvem Libereckého kraje. Obec uhradí pouze náklady spojené s převodem těchto pozemků – 1.000,--Kč kolek.

Návrh usnesení:

ZO pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy čj. OLP/142/2014 na pozemky p.č. 494/29, 494/31, 494/33, 494/35, 494/36, 494/40, 494/41.

Pro:15 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

2) Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ p.p.č. 576/10

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro napojení elektrické energie v zahrádkářské kolonii. Situační plánec byl přiložen u smlouvy a věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,--Kč + DPH.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ p.p.č. 576/10.

Pro:15 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

3) Info z obce

- Sluneční dvůr – starostka přítomné seznámila s jednáním se stavebním úřadem Česká Lípa na místě stavby na Lesné dne 3.4.2014. Obec má poslední možnost podat připomínky k navrhované stavbě. Starostku navštívil 26.3.2014 Mgr.Tulpa radní KÚ Liberec s dotazem, zda obec nezměnila stanovisko ke svým připomínkám. Starostka bude opětovně trvat na sedlových střechách, příjezdové komunikaci včetně chodníků a veřejného osvětlení a dostatečném počtu pakovacích míst. Vzhledem k tomu, že v této lokalitě vlastní podstatnou část pozemků Ing.Pátra , navrhuje starostka, aby byl na základě usnesení ZO jednání se stavebním úřadem přítomen. Ing. Pátra s účastí souhlasil.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s účastí Ing.Pátry na jednání se stavebním úřadem na místě stavby Domov·Slunečný dvůr – p.o. Sosnová dne 3.4.2014 od 10,00 hod.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:1 (Ing.Blažek)

Návrh byl přijat

- VKK + svoz nebezpečného odpadu – starostka od svozové firmy obdržela návrhy termínů na svoz. Navrhuje ponechat termín stejný jako v loňském roce tj. 3.5.2014 (nebezpečný odpad) a 4.5.2014 (VKK). Vše bude zveřejněno obvyklým způsobem (vývěska, Sosnováček, internetové stránky)..

Návrh usnesení:

ZO schvaluje termín svozu nebezpečného odpadu 3.5.2014 a termín 4.5.2014 na přistavení VKK.

Pro:15 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- Jednání na odboru dopravy města České Lípy - starostka obdržela e-mailem informaci , že dne 10.4.2014 proběhne jednání s Libereckým krajem a KORID LK na odboru dopravy v České Lípě, kde se bude jednat o změně jízdního řádu spoje 207 (do Sosnové) a úhradě ujetých kilometrů. Kraj předběžně oznámil, že bude ročně proplácet pouze 12.000 km a další

kilometry by měla uhradit obec. Paní Pátková vysvětlila, že v roce 2004 byla uzavřena dohoda s krajem a není možné ji bez souhlasu obce změnit. Starostka dodala, že kraj hradí rozdíl od zastávky Obalovna na otočku v Sosnové, kde počítá tuto vzdálenost 2 km. Přitom se jedná cca o 800 m. Starostka navrhla, aby u jednání byla přítomna i p.Pátková, která byla na vyjednávání s krajem přítomna. Ing.Blažek se ptal, proč nebyly předem dodány materiály k jednání. Starostka zopakovala, že obdržela pouze pozvánku e-mailem.

- Rekonstrukce vodovodu se týká určité části naší obce. Obec Sosnová dala souhlasné stanovisko, je podepsána smlouva o souhlasu se vstupem na obecní pozemky. V současné době se řeší přístup na další pozemky v soukromém vlastnictví (Jeřalovi, Rampouchovi, Grznárová, Jilemnický, Jechovi, Kotyzová, Čubanová, Badinová, B.Klement). S rekonstrukcí vodovodu souvisí následná úprava povrchu komunikací dotčených touto činností. Ing. Blažek uvedl, že pokud se obec nebude spolupodílet na opravě povrchů, nemusí k rekonstrukci dojít. Investiční akce hrazená vodárenskou společností (SVS) bude realizována až v roce 2015. Ing. Pátra se dotázal, zda lze s předstihem zavázat další zastupitelstvo k finančnímu závazku v podobě spolufinancování celkové rekonstrukci povrchu dotčených komunikací. Ing. Kladníček konstatoval, že usnesení zastupitelstva by bylo platné, nové zastupitelstvo by ho mohlo revokovat. Je třeba nejdříve zjistit všechny podklady, včetně vyčíslení výše částky na opravy povrchů a věnovat se tomuto bodu na dalším ZO.
- Usnesení RO z 17.3.2014 – 45/K Ing.Blažek se dotázal čeho se týkala připomínka p.Fialy k rekonstrukci vodovodu. Pan Fiala má strach, aby při rekonstrukci nebyla poškozena jeho kanalizační přípojka. Ing.Blažek dodal, že SČVK je na tuto situaci pojištěn a připraven. Paní Jeřalová se dotázala na, žádost o věčné břemeno týkající se kanalizační přípojky k domu manž. Liškových. Jejich žádost projednávala rada obce. Manželé Liškovi se odvolávají na smlouvu o smlouvě budoucí, kde je příslib na uzavření smlouvy. Číslo pozemků ve smlouvě a v žádosti plně nesouhlasí. Jsou pozváni na další jednání rady obce, k vysvětlení celé situace. Ing.Blažek připomenul obnovení informačních tabulí místních podnikatelů a zaznamenání do mapy obce, kde jsou zveřejněny služby v obci. Starostka dodala, že zájemci o zveřejnění byli několikrát vyzváni k poskytnutí údajů a dosud toto učinili 3 subjekty. Tabule budou obnoveny během měsíce dubna. V dalším diskusním příspěvku Ing.Blažek požádal zastupitele, aby informovali občany, že stížnosti na opakovaný zápach kanalizace, mají řešit telefonicky na telefonní číslo, které obdrželi v odpovědi na stížnost. V souvislosti s odvodem dešťových vod připomněl potřebu vyčistit koše dešťové kanalizace. MVDr.Russ se dotázal, kdy budou zahájeny práce na úpravě prostranství mezi veterinární klinikou a hospodou. Starostka odpověděla, že práce by mohly být realizovány v době letních prázdnin.

Jednání bylo ukončeno v 18,40 hod.

Zapsala: J. Macková


Jindřiška Halasníková
starostka



Ověřovatelé zápisu:

p.Gorčík.....

Ing.Pátra.....

V Sosnové dne 31.3.2014

U S N E S E N Í č. 43/2014

z řádného jednání zastupitelstva obce konaného dne 31.3.2014 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

43/A ZO souhlasí s navrženým programem jednání.

43/B ZO pověřuje starostku k podpisu darovací smlouvy čj. OLP/142/2014 na pozemky p.č. 494/29, 494/31, 494/33, 494/35, 494/36, 494/40, 494/41.

43/C ZO schvaluje uzavření smlouvy budoucí na zřízení věcného břemene pro ČEZ p.p.č. 576/10.

43/D ZO souhlasí s účastí Ing.Pátry na jednání se stavebním úřadem na místě stavby Domov Slunečný dvůr – p.o. Sosnová dne 3.4.2014 od 10,00 hod.

43/E ZO schvaluje termín svozu nebezpečného odpadu 3.5.2014 a termín 4.5.2014 na přistavení VKK.

.....
Michal Janovský
místostarosta



.....
Jindřiška Halasníková
starostka

V Sosnové 31.3.2014