

Z á p i s č. 12/2011

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 26.9.2011 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J. Halasníková, Ing. J. Kladníček, V. Pátková, V. Jeřalová, P. Voves, Bc. J. Gallo, M. Janovský
MVDr. M. Russ, MUDr. M. Kadlec, J. Gorčík, Ing. R. Anděl, L. Michálek

Omluveni: M. Pátra, Y. Juklíčková, L. Rampouch

Hosté: p. Křížová, p. Braun, p. Kadlecová, p. Staňková, p. Panták

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: Ing. J. Kladníček, Ing. R. Anděl

Zapisovatelkou zápisu byla určena p. Macková.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Připomínky k němu nebyly žádné.

Kontrola usnesení ZO č. 9/2011 :

9/J ZO pověřuje starostku obce jednat s firmou Marius Pedersen a.s., o uzavření smlouvy o dílo na údržbu veřejné zeleně dle navržené ceny. Smlouva uzavřena dne 4.8.2011. Ing. Kladníček doplnil, že se jedná o úpravu plochy u fotbalového hřiště.

Kontrola usnesení ZO č. 10/2011 :

10/D ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo na vestavbu sociálního zařízení v MŠ s firmou Elgo CZ, s.r.o. Smlouva uzavřena dne 18.7.2011.

Kontrola usnesení ZO č. 11/2011 :

11/B ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou D. Veselý Sloup v Čechách na opravu nosné konstrukce krovu MŠ. Smlouva uzavřena dne 1.8.2011.

Usnesení RO č. 10/2011 ze dne 12.9.2011 bylo přiloženo k pozvánce na zastupitelstvo. Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu.

Paní Jeřalová upozornila na bod 10/E, kde je omylem uvedeno č.p. 374/4 a má být správně č.p. 347/4. A dále se dotázala na bod 10/H na odstranění dopravní značky parkoviště podélné stání na chodníku. Ing. Kladníček požádal Bc. Galla o vysvětlení. Bc. Gallo uvedl, že pokud se značka odstraní je ulice obousměrná a musí tedy být zachován jízdní pruh 6 metrů a není možné parkovat ani na jedné straně. Starostka doplnila, že úpravu dopravního značení je nutné řešit společně s odborem dopravy v Č. Lípě a Policií ČR, kde dle jejího názoru se v případě p. Galla jedná o střet zájmů. Pan Gallo souhlasil, že v tomto případě by rozhodnutí psal jeho nadřízený, přítomné seznámil s výsledky ankety, kterou provedl v dané ulici. Z ankety jednoznačně vyplývá, že občané si přejí zachovat současný stav. Pan Panták doplnil, že se jedná hlavně o sousedský spor dvou rodin. Starostka doporučila vyřešit si nejprve sousedské vztahy. Pan Michálek navrhl zrušit usnesení rady obce č. 10/H.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zrušením usnesení RO č. 10/H.

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Pátková)

Návrh byl přijat

Starostka přítomné seznámila s programem zasedání zastupitelstva a navrhla prohodit bod 1 za bod 2 z důvodu uvolnění finančních prostředků na rekonstrukci MŠ nad rámec původních smluv.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje změnu programu-prohodit bod 1 za bod 2.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Program:

1. MŠ – opravy a rozšíření rekonstrukce
2. Rozpočtová změna č. 3/2011
3. Dotace – Program obnovy venkova
4. Diskuze + různé

1) MŠ – opravy a rozšíření rekonstrukce

Starostka přítomné seznámila s pracemi, které bylo nutné při rekonstrukci jak krovu tak sociálního zařízení v MŠ provést. Při odkrytí podlahy v půdních prostorách bylo zjištěno, že škvára a cihly zatěžují strop a nosné stěny vahou zhruba 30 tun. Vše bylo konzultováno se statikem, který navrhl nové řešení podpěrné stolice pro krov. Nebyl nutný zásah do třídy v 1.patře. Bylo nutné položit izolaci novou a ošetřit všechny dřevěné prvky ochranným nátěrem. Zároveň byla udělána nová podlaha v půdních prostorách. Při vestavbě sociálního zařízení v přízemí bylo zjištěno, že vodovodní přípojka je prasklá a voda se vsakuje jak do podlahy tak do nosné stěny mezi třídou a původní umyvárnou. Podlahu bylo nutné demontovat, odstranit nasáklý materiál a položit novou betonovou podlahu. Vzhledem k tomu, že se počítá s rekonstrukcí topného systému bylo nainstalováno vedení nové včetně radiátoru. A zároveň došlo ke snížení stropu a instalaci nového osvětlení. Při rekonstrukci byla zjištěna porucha na dešťové kanalizaci, kterou bylo nutné vyčistit a doplnit izolaci, aby nedocházelo k vlhnutí vnějších stěn budovy. K rekonstrukci školky bude věnováno jedno číslo Sosnováčku.

Při rekonstrukci krovu je nutné uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček Sosnová na částku 99.638,--Kč včetně DPH. S firmou Elgo CZ je nutné uzavření smlouvy o dílo na částku 87.674,40 Kč. Vzhledem k havarijnímu stavu úžlabí a střešní krytiny odsouhlasila rada uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček, kde kvalifikovaný odhad ceny je do 50 tis.Kč. Ing.Kladníček upozornil, aby toto bylo ošetřeno ve smlouvě a nedošlo k dalšímu účtování víceprací.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček na částku 99.638,--Kč.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Elgo CZ na částku 87.674,40Kč.

Pro:11 Proti:0 Zdržel se:1 (Gorčík)

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček na částku do 50.000,--Kč-oprava klempířských prvků na střeše MŠ.

Pro:12

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

2) Rozpočtová změna č.3/2011

ROZPOČTOVÁ ZMĚNA

č.3/2011

VÝDEJ

Místní komunikace	-1 720 000,00 Kč	
MŠ	682 000,00 Kč	projekt,audit,revize,střecha,sociálky,plechy
Veřejná zeleň	100 000,00 Kč	křovinořez, úprava zeleně
Odpady	40 000,00 Kč	
Veř. Rozhlas	6 000,00 Kč	
BD	320 000,00 Kč	sporáky,okna
Slavnosti	104 000,00 Kč	
Knihovna	4 000,00 Kč	skříně
Studie	250 000,00 Kč	
Veřejné osvětlení	100 000,00 Kč	
Sport	114 000,00 Kč	projekt,dřevěnka,ener.,plot
celkem	0,00 Kč	

Starostka k jednotlivým bodům podala podrobné vysvětlení a zároveň všem předala vyúčtování Sosnovských slavností, kde došlo k navýšení oproti původnímu rozpočtu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.3/2011.

Pro:12

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

3) Dotace – Program obnovy venkova

V průběhu září starostka obdržela z KÚLK podmínky pro poskytování účelových dotací z rozpočtu Libereckého kraje z Grantového fondu – Program obnovy venkova. Tento projekt obsahuje celkem 8 dotačních titulů, kde dle rozboru a doporučení rady obce je vhodné žádat o titul č. 3 – obnova a zřizování veřejné zeleně (plocha u fotbalového hřiště) a dotační titul č. 4 – oprava a výstavba místních komunikací , chodníků , veřejného osvětlení , mostků , zálivů autobusové dopravy,

parkovišť. Jedná se o úpravu plochy mezi vet. klinikou a hospodou Na Růžku. Ing. Anděl se dotázal, zda by nebylo vhodné žádat v dotačním titulu č.1 o opravu a údržbu požární nádrže. Starostka uvedla, že stav požární nádrže již řeší s příslušnými orgány. Bc. Gallo se dotázal na termín podání žádosti. Starostka odpověděla, že termín je do 14.10.2011 do 14.00 hod. Pan Michálek doporučil při sepisování žádostí spolupracovat s p.Strnadovou, která pro obce Svazku obcí Peklo tuto poradenskou činnost vykonává zdarma.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti dotace na veřejnou zeleň – dotační titul č.3.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti dotace na úpravu veřejného prostranství – dotační titul č. 4.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

4) Diskuze + různé

- MŠ v roce 2010 hospodařila se ziskem 20.199,54 Kč a Bc. Křížová žádá o převod do fondů, kdy navrhuje do fondu rezervního převést 15.199,54 Kč a do fondu odměn převést 5.000,-- Kč. Paní Pátková se dotázala, zda byly provedeny audity v MŠ a s jakým výsledkem. Starostka odpověděla, audity provedeny byly a dokonce byly zkontrolovány při posledním auditu z Krajského úřadu, který proběhla před 14ti dny.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje převedení finančních prostředků MŠ do fondu rezervního 15.199,54 Kč a do fondu odměn 5.000,--Kč.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- Rada obce se zabývala návrhem účetní p.Mackové na vyřazení z majetku obce a navrhla zřízení komise, která se bude jednotlivými položkami zabývat a navrhne jak s nimi dále nakládat (prodej, likvidace). Pan Janovský navrhl předat tuto práci stavební komisi.Ing.Kladníček namítl, že je nutné mít v komisi účtaře. Na to reagoval návrhem p.Michálek ať tuto funkci převezme finanční výbor.

Návrh usnesení:

ZO ukládá finančnímu výboru provést rozbor vyřazeného majetku do konce října 2011.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- Bc.Gallo se zeptal,jak má postupovat v případě zakopnutých míčů na pozemek p.Matouška, který opakovaně míče nevrací. Starostka s ním již tuto záležitost konzultovala a p.Matoušek trvá na zvednutí ochranných sítí. Toto řešení se jeví jako jediné účinné.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje vybudování zvýšené ochranné sítě u hřiště s umělým povrchem.

Pro:12 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- MUDr. Kadlec se dotázal zda se provádí čištění kanalizace. Starostka již celou věc řeší ve spolupráci s firmou SČVaK. Postupně zkontrolují celou obec.
- Pan Michálek podotkl, že akce „Putující kontejner“ byla málo propagovaná. Umístění plakátu na vývěsky je nedostačující. Starostka bere toto na vědomí. Ing. Kladníček doplnil, že je zapotřebí více využívat místní rozhlas. MUDr. Kadlec navrhl umístit další vývěsku před úřadem, kde je zvýšený pohyb obyvatel díky obchůdku.
- Paní Jeřalová žádá o odstranění tisů před OÚ. Důvodem je zvýšený pohyb dětí kolem obchůdku a ne všechny děti vědí, že jsou keře jedovaté. Starostka toto již konzultovala se zahradnickou firmou, zda by nebylo možné keře přesadit a nebylo jí to doporučeno.
- MUDr. Kadlec ještě upozornil na stav vodní strouhy pod el. vedením, která je z větší části zanesená. Strouha je v majetku Povodí Ohře a nachází se na pozemku Č.Lípy.
- Pan Braun upozornil na chybějící rozhlas na Ramši a Lesné. Starostka odpověděla, že s vybudováním rozhlasu se počítá s výstavbou nových rod.domů.
- MVDr. Russ poděkoval za úspěšnou rekonstrukci MŠ, kde víme, že stav krovu byl kritický.
- Bc. Křížová pozvala všechny přítomné do MŠ, aby všichni mohli posoudit, jak byly prostředky obce vynaloženy.
- Paní Pátková se dotázala zda bylo zažádáno o pozemek č.p. 313/19 a 313/3. O pozemek 313/19 již zažádáno bylo, ale odpověď zatím z pozemkového fondu nepřišla. O pozemek č.p. 313/3 měl žádat bývalý starosta. V případě, že takto neudělal, urychleně zažádá starostka.
- Pan Voves se dotázal na jízdní řád MHD. Starostka odpověděla, že na přelomu července a srpna se jízdní řády změnily aniž by o tom byla obec informována. Připomínky tedy k jízdnímu řádu nebyly podány. Věc konzultovala i s p. Hanušem, který pracuje jako dispečer MHD a ani on nebyl v dostatečném předstihu o této změně informován. Další změna se plánuje k 1.1.2012 a obec své připomínky podá.
- Starostka se vrátila k pozvánce paní ředitelky MŠ a navrhla, aby příští zasedání ZO proběhlo v MŠ.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s konáním říjnového zastupitelstva v mateřské škole v Sosnové.

Pro:9

Proti:1 (Kladníček)

Zdržel se:2 (Pátková, Anděl)

Návrh byl přijat

Jednání bylo ukončeno v 19,45 hod.

Zapsala: J. Macková

J. Halasníková

Jindřiška Halasníková
Starostka



Ověřovatelé zápisu:

Ing. R. Anděl.....

Ing. J. Kladníček.....

V Sosnové dne 26.9.2011

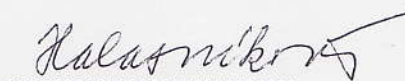
U S N E S E N Í č. 12/2011

z jednání mimořádného zastupitelstva obce konaného dne 26.9.2011 od 18.00 hod. na OÚ
v Sosnové

- 12/A ZO souhlasí se zrušením usnesení RO č.10/H.
- 12/B ZO schvaluje změnu programu-prohodit bod 1 za bod 2.
- 12/C ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.
- 12/D ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček na částku 99.638,--Kč.
- 12/E ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Elgo CZ na částku 87.674,40Kč.
- 12/F ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou Koníček na částku do 50.000,--Kč-oprava klempířských prvků na střeše MŠ.
- 12/G ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.3/2011.
- 12/H ZO schvaluje podání žádosti dotace na veřejnou zeleň – dotační titul č.3.
- 12/I ZO schvaluje podání žádosti dotace na úpravu veřejného prostranství – dotační titul č. 4.
- 12/J ZO schvaluje převedení finančních prostředků MŠ do fondu rezervního 15.199,54 Kč a do fondu odměn 5.000,--Kč.
- 12/K ZO ukládá finančnímu výboru provést rozbory vyřazeného majetku do konce října 2011.
- 12/L ZO schvaluje vybudování zvýšené ochranné sítě u hřiště s umělým povrchem.
- 12/M ZO souhlasí s konáním říjnového zastupitelstva v mateřské škole v Sosnové.


.....
Michal Janovský
místošarosta




.....
Jindřiška Halasníková
starostka

V Sosnové 26.9.2011