

Z á p i s č. 17/2012

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 27.2.2012 od 18.00 hod v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J. Halasníková, Ing. J. Kladníček, V. Pátková, V. Jeřalová, P. Voves, Bc. J. Gallo, M. Janovský, MVDr. M. Russ, J. Gorčík, Ing. M. Pátra, Y. Juklíčková, MUDr. M. Kadlec, Ing. R. Anděl, L. Rampouch

Omluveni: L. Michálek

Hosté: p. Kadlecová, p. Horčíčková, p. Braun, Ing. Blažek

Jednání řídila Jindřiška Halasníková - starostka obce.

V úvodu jednání starostka přivítala zastupitele a konstatovala, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Přítomní byli upozorněni na pořizování zvukového záznamu z jednání a upozorněni na vypnutí mobilních telefonů.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: V. Pátková, Y. Juklíčková

Zapisovatelkou zápisu byla určena p. Macková.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen a vyvěšen na úřední desce a internetových stránkách obce. Přípomínky k němu nebyly žádné.

Starostka oznámila zastupitelům, že p. Michálek se vzdal k 27.2.2012 mandátu zastupitele. Podle výsledků voleb bude na příštím zastupitelstvu skládat slib člena zastupitelstva Ing. Karel Blažek, který souhlasí s mandátem do zastupitelstva.

Kontrola usnesení ZO č. 16/2012 z 30.1.2012 :

16/A ZO souhlasí navýšením poukázky pro seniory na 50,--Kč. – Nové poukázky jsou připraveny a obsluha je se změnou seznámena.

Usnesení RO č. 16/2012 ze dne 13.2.2012 bylo přiloženo k pozvánce na zastupitelstvo. Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu z rady obce. Paní Jeřalová se zeptala k bodu 16/G – co je to multifunkční barevné zařízení. Starostka odpověděla, že je to nová barevná kopírka.

Starostka přítomné seznámila s přítomné s navrženým programem.

Ing. Kladníček požádal o doplnění programu o bod 5 – Průzkumový test komise životního prostředí.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplnění programu o bod č.5 – Průzkumový test komise životního prostředí.

Pro:13 Proti:0 Zdržel se:1 (Jeřalová)

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Program:

1. Vyřazení majetek
2. Pronájem pozemků p. Lopusanovi
3. Schválení vybavení podatelny OÚ
4. Diskuse + různé
5. Průzkumový test komise životního prostředí

1) Vyřazení majetek

Jmenovaná komise na likvidaci majetku připravila likvidační protokoly na vyřazený majetek. Každý protokol obsahuje konkrétní položky týkající se zvláště bytového domu, obecního úřadu, sportu, kulturního domu, mateřské školy a operativní evidence.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku z bytového domu – v účetní výši 48.000,--Kč.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku z kulturního domu – v účetní výši 30.934,--Kč.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku z mateřské školy – v účetní výši 16.101,--Kč

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku ze sportu – v účetní výši 71.904,--Kč.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku z obecního úřadu – v účetní výši 31.450,--Kč.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO schvaluje likvidaci majetku z operativní evidence obce – v účetní výši 91.951,25 Kč

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

U položky obecní úřad bude doplněn protokol k vyřazenému počítači, který je vzhledem k svému stáří a základní výbavě neprodejný.

Dále komise připravila protokol na majetek určený k prodeji. Jedná se o tyto položky: kopírka, 3 svítidla a tiskárna. Prodejní cena zatím nebyla stanovena a starostka nechává na rozhodnutí zastupitelů, zda tuto cenu stanoví rada nebo bude cena stanovena na dnešním jednání. Ing. Kladníček navrhl jednotnou cenu 50,--Kč/ks.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje prodej majetku za jednotnou cenu 50,--/ks.

Pro:14 Proti:0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

2) Pronájem pozemků p.Lopušanovi

Pan Lopušan požádal o uzavření nájemní smlouvy na pozemky obce , které již měl v minulosti v pronájmu. Jedná se o pozemky p.č.559/4, 561/25, 564/20 a 567/43 o celkové výměře 22.343m². Tyto pozemky 2x za rok seká a obci za nájem platí částku 2.726,--Kč. Bc.Gallo navrhuje, aby si obec pozemky sekala sama a uplatňovala dotaci na ekologické zemědělství. Ing.Pátra podotkl, že o tuto dotaci může žádat pouze subjekt provozující zemědělskou výrobu.Dále se Bc. Gallo zajímal o stanovení ceny. Starostka odpověděla, že cenu za pronájem stanovuje zákon, kde maximum je 1.220,--Kč za ha.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje uzavření smlouvy za pronájem pozemků p.č.559/4, 561/25, 564/20 a 567/43 s p. Lopušanem na dobu určitou od 1.1. do 31.12.2012.

Pro:14

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

3) Schválení vybavení podatelny OÚ

Starostka informovala o výsledcích poptávkového řízení na zařízení podatelny OÚ.Osloveny byly 3 firmy , které na základě konkrétních požadavků, předložily své návrhy. Rada obce vybrala návrh firmy Interiér-CL, kde p.Prošková naprosto detailně zpracovala několik návrhů. Starostka poté dala výsledný návrh k posouzení zastupitelům.

Pan Gorčík navrhuje zároveň upravit i kancelář starostky. Ing. Kladníček se dotázal kolik by tato úprava stála. Starostka si již tento návrh nechala zpracovat a částka se pohybuje kolem 60 tis. a zároveň doplnila , že obě kanceláře je nutné vymalovat a upravit stropy , které jsou nevyhovující. Finance na tuto investici by daly přesunout z plánované investiční akce „Prostranství u vet.kliniky“, kde je částka 160tis.Kč.Vzhledem k pokračujícím jednáním s ŘSD Liberec , obdržela starostka dopis z KÚKL – odboru dopravy, kde tento odbor nařizuje ŘSD úpravu prostranství dotčených stavbou přeložky I/9, aby mohla být stavba přeložky zkolaudována.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje úpravu interiéru kanceláře starostky a podatelny OÚ ve výši 90 tis.Kč.

Pro:14

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

4) Diskuse + různé

- Kulturní komise – všichni zastupitelé obdrželi schválený plán kulturních akcí na 1.pololetí 2012. MVDr.Russ doplnil podrobnosti ke každé akci.Všechny akce budou zveřejněny v Sosnováčku a zároveň na internetových stránkách obce. Členka komise p.Kladníčková přišla s návrhem na divadelní představení na Malé scéně v Liberci , kde hrají černou komedii „KOZA aneb Kdo je Sylvie?“.Starostka dodala, že cena vstupenky je 150,--Kč a pokud budeme mít zájem je nutná urychlená rezervace vstupenek z důvodu velkého zájmu.Termín představení je v sobotu 28.4.2012 od 19.00 hod.Autobus bude zajištěn obecním úřadem.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zájezd na divadelní představení do Liberce dne 28.4.2012.

Pro:14

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- Hospodaření obce za rok 2011 – Paní účetní připravila zastupitelům podklady k rozboru výdajů a příjmů obce. Starostka sdělila, že veškeré dotazy budou řešeny v kanceláři OÚ, kde jsou k dispozici všechny podklady. Toto hospodaření zatím nemůžeme schvalovat z důvodu přílohy č.2 – kontrola hospodaření mateřské školy. Audit v MŠ proběhne v měsíci dubnu vzhledem k plánované operaci Bc.Křížové. Termín schválení je do 30.6.2012.
- Bc.Gallo se zajímal zda pokračují práce na zastavovací studii Lesná-Ramš. Ing.Arch.O.Tausingerová upozornila starostku na nedostatky při zadání zastavovací studie a v současné době na zadání dle stavebního zákona pracuje p.Křivánek.

5) Test komise životního prostředí

Ing.Kladníček upozornil na porušení zákona o obcích , kdy komise životního prostředí konala bez vědomí rady obce. Starostka již na toto upozornila Mgr. Matulu telefonicky. Bc.Gallo podotkl, že anketu si může soukromá osoba udělat bez vědomí obce. Na toto reagoval p.Janovský, že ano, ale ne pokud je pod ní podepsána komise, kterou zřizuje obec, pak je nutné mít souhlas minimálně rady.

V této souvislosti upozornila p.Jeřalová , že dosud nebyla stanovena odměna pro předsedu komise životního prostředí. Starostka bere toto na vědomí a rada se tím bude zabývat na svém dalším zasedání.

- Starostka obdržela těsně před zasedáním ZO od Bc.Křížové protokol od hygieny o provedené kontrole v MŠ. Jasně z něj vyplývá , že stav šaten jak pro školku tak pro družinu je nevyhovující a termín nápravy je do 25.3.2012. Řešení této situace bude předmětem jednání rady a dalšího ZO.
- Místostarosta informoval přítomné o výsledcích jednání na „neutrální půdě“ s majitelem a provozovatelem Autodromu. Schůzka se konala pod záštitou OHES Č.Lípa. Výsledkem jednání je zápis , kde je uvedena provozní doba Autodromu max. do 19,00 hod. Zároveň Autodrom souhlasí s kontrolním měřením hluku , které provede hygiena v době konání velkých závodů.
- MVDr.Russ se dotázal na obnovení zastřešené autobusové zastávky na komunikaci I/9. Starostka již toto řeší společně s ŘSD.
- Bc.Gallo upozornil na strmý příchod k autobusové zastávce směr N.Bor, kde chybějící zábradlí ztěžuje chůzi po chodníku. Starostka bude toto řešit na nejbližším kontrolním dnu.

Jednání bylo ukončeno v 19,15 hod.

Zapsala: J.Macková

Halasníková
Jindřiška Halasníková
Starostka



Ověřovatelé zápisu:

V.Pátková *Pátková*

Y.Juklíčková..... *Juklíčková*

V Sosnové dne 27.2.2012

U S N E S E N Í č. 17/2012

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 27.2.2012 od 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ

17/A ZO schvaluje doplnění programu o bod č.5 – Průzkumový test komise životního prostředí.

17/B ZO schvaluje program jednání dle navržené změny.

17/C ZO schvaluje likvidaci majetku z bytového domu – v účetní výši 48.000,--Kč.

17/D ZO schvaluje likvidaci majetku z kulturního domu – v účetní výši 30.934,--Kč.

17/E ZO schvaluje likvidaci majetku z mateřské školy – v účetní výši 16.101,--Kč

17/F ZO schvaluje likvidaci majetku ze sportu – v účetní výši 71.904,--Kč.

17/G ZO schvaluje likvidaci majetku z obecního úřadu – v účetní výši 31.450,--Kč.

17/H ZO schvaluje likvidaci majetku z operativní evidence obce – v účetní výši 91.951,25 Kč.

17/I ZO schvaluje prodej majetku za jednotnou cenu 50,--/ks.

17/J ZO schvaluje uzavření smlouvy za pronájem pozemků p.č.559/4, 561/25, 564/20 a 567/43 s p. Lopusanem na dobu určitou od 1.1. do 31.12.2012.

17/K ZO schvaluje úpravu interiéru kanceláře starostky a podatelny OÚ ve výši 90 tis.Kč.

17/L ZO schvaluje zájezd na divadelní představení do Liberce dne 28.4.2012.


.....
Michal Janovský
místostarosta




.....
Jindřiška Halasníková
starostka

V Sosnové 27.2.2012

16 /A RO schválila složení kulturní komise a plán činnosti na 1. pololetí vč. rozpočtu.

16/B RO připravila podklady pro jednání s ředitelem ŘSD ing. Jeníčkem.

16/C RO projednala a schválila uzavření smlouvy s p. Lopušanem na pronájem pozemků p.č. 559/4,561/25, 564/20, 567/43. Předkládá ZO ke schválení.

16/D RO projednala žádost o příspěvek pro Centrum pro zdravotně postižené. Pověřuje starostku k jednání, kdy finanční pomoc obce bude směřována určité osobě.

16/E RO projednala nabídku společnosti Henig na ostrahu obecních objektů. Pověřuje starostku k oslovení další hlídací agentury k porovnání nákladů.

16/F RO projednala seznam zájemců o práci uklízečky na obecním úřadě. Vybrána byla p. Stanislava Vovsová.

16/G RO vyhodnotila nabídky na multifunkční barevné zařízení. Pro obec nejvíce vyhovující nabídku předložila firma RANA s.r.o. Hradec Králové. RO pověřuje starostku uzavření smlouvy s touto firmou. Dává ZO na vědomí.

16/H RO vyhodnotila nabídky na zařízení podatelny OÚ. Nejlepší nabídku předložila firma Interier CL p. Hana Prošková a rada obce pověřuje starostku k uzavření smlouvy s touto firmou. Předkládá ZO ke schválení.

16/I RO pověřuje Ing. Jiřího Hofrichtra provedením auditu v MŠ za rok 2011 za částku 5000,- Kč.

16/J RO bere na vědomí oznámení o nepřítomnosti ředitele MŠ od 13.3.2012 z důvodu nástupu na plánovanou operaci.

16/K RO pověřuje starostku k jednání s ředitelkou MŠ o přerušení provozu MŠ v době letních prázdnin.

16/L RO odsouhlasila bezplatný pronájem KD dne 28.4. 2012, kdy se uskuteční krajský přebor mladších žáků v šachu.

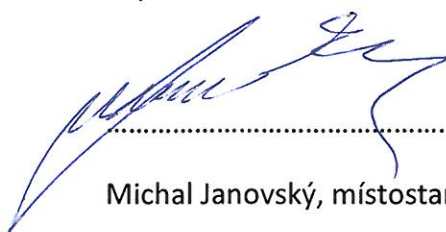
16/M RO projednala a schválila program jednání ZO dne 27.2.2012 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové : 1. Vyřazený majetek

2. Pronájem pozemků p. Lopušanovi

3. Schválení vybavení podatelny OÚ

4. Diskuze + různé

Zapsala : Jindřiška Halasníková



Michal Janovský, místostarosta



Jindřiška Halasníková, starostka