

Z á p i s č.21/2008

z jednání zastupitelstva obce (ZO) konaného dne 29.10.2008 od 18.00 hod
v zasedací místnosti OÚ

Přítomni: J.Gorčík, Ing.M.Říha, L.Rampouch, Ing.J.Kladníček, V.Jeřalová,
M.Janovský, MUDr.M.Russ , J.Antoš, Ing.M.Pátra, MUDr.M.Hadravová,
L.Michálek, E.Friedrich , M.Konečná, L.Špindler

Omluveni: MUDr. M.Kadlec

Hosté:

Jednání řídil Lubomír Michálek – starosta obce.

V úvodu jednání starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, takže jednání je usnášeníschopné. Z jednání je pořizován zvukový záznam.

Ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva byli určeni: J.Gorčík , MUDr.M.Hadravová,

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl ověřen, byl vyvěšen na úřední desce, internetových stránkách a v Sosnováčku. Námitky proti němu nebyly podány.

Program zastupitelstva členové obdrželi a nebyly k němu žádné připomínky.

P r o g r a m:

- 1) Prodej pozemků p.p.č. 567/52 a 567/53
- 2) Žádost o prodej pozemku p.p.č. 370 – manželé Krejzovi
- 3) Žádost o prodej pozemku p.p.č. 181/3 a 183/1 – manželé Jínovi
- 4) Rozpočtová změna č. 4
- 5) Návrh rozpočtu na rok 2009
- 6) Ostatní – informace z jednání rady obce
 - informace OÚ
 - diskuse

Hlasování o přijetí programu:

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

U s n e s e n í: ZO schválilo program jednání

1) Prodej pozemků p.p.č. 567/52 a 567/53

Na minulém ZO byl schválen záměr prodat tyto pozemky. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce. Navrhují nejdříve odhlasovat cenu pozemku. Obvyklá cena takovýchto pozemků v obci Sosnová je 35,--Kč/m2 + náklady na zaměření a převod.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 567/52 a 567/53 za cenu 35,--Kč/m2 + náklady spojené s převodem.

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 567/52 panu Heřmánkovi a pozemek p.p.č. 567/53 panu Mrázovi.

Pro:13

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh byl přijat.

18.05 - Ing.Pátra - příchod

2) Žádost o prodej pozemku p.p.č. 370 – manželé Krejzovi

Manželé Krejzovi podali na OÚ žádost o odprodej přístupové cesty ke své usedlosti – Nový Dvůr. Rada obce projednala tuto žádost a nedoporučuje prodej této cesty. Obec Sosnová v letošním roce kupovala tyto komunikace především k zabezpečení veřejného přístupu a zamezení uzavření cesty soukromým vlastníkem

Janovský: jakou komunikaci by omezil - prodej ano, ale až za cestou

Russ: obava z toho, že se budou prodávat další cesty soukromníkům

Pátra: pokud je to v katastru vedeno jako veřejná komunikace, tak je nesmí zavřít

Kladníček: tak jak je tato žádost podaná obec nesouhlasí s prodejem

Pan Kladníček podal protinávrh - odložit nyní tuto žádost a prověřit jestli nemá obec do budoucna nějaký zájem s okolními pozemky.

Pro: 4

Proti: 9

Zdržel se: 1

Protinávrh nebyl přijat.

Starosta dává hlasovat o původním návrhu usnesení

Návrh usnesení:

ZO neschvaluje prodej pozemku p.p.č. 370

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

3) Žádost o prodej pozemku p.p.č. 181/3 a 183/1 – manželé Jínovi

Manželé Jínovi podali žádost o prodej pozemku p.p.č.181/3 a 183/1. Tyto pozemky mají částečně v pronájmu p. Měkota a p. Kabát. Není zde potřeba zarovnávání pozemků. Rada obce nedoporučuje prodej pozemku.

Kladníček: ať si podají novou žádost, kde jim prodáme jen tu část, kterou mají v pronájmu.

Návrh usnesení:

ZO neschvaluje prodej pozemku č. 181/3 a 183/1

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

4) Rozpočtová změna č. 4

Zastupitelé obdrželi společně s pozvánkou rozpočtovou změnu č. 4. Jedná se o úpravu rozpočtu o dotace, které byly proplaceny v letošním roce na náš účet. Příloha s touto rozpočtovou změnou je součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.4

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

5) Návrh rozpočtu na rok 2009

Návrh rozpočtu na rok 2009 také zastupitelé obdrželi. Příloha je součástí zápisu. Rozpočet je vyrovnaný.

Kladníček: MK a investice -1421 tis. co se za tím skrývá – co se konkrétně za to pořídí?

Antoš: navrhuje otevřít diskusi o možných investicích, jednak z běžného rozpočtu, jednak z rezerv, které máme na účtech. Do diskuse dává tyto tipy:

- hřbitov – studna
- studie zastavitelnosti území Lesná –Ramš
- dětské hřiště – prvky pro nejmenší děti
- MK od viaduktu k BD
- obecní jarmark
- rekonst. MK od BD k Vovsům
- výstavba inž.sítí Lesná-Ramš
- dům pro seniory (projekt)
- Kamenný dům
- zahájit kompletní výměnu veřej.osvětlení,rozdělit na několik etap

Pátra: souhlasí s panem Antošem především těchto bodech - studna na hřbitově, místní komunikace u BD a studie zastavitelnosti Lesná-Ramš

Janovský: sportoviště

Michálek: studie na sportoviště má být hotova 17.11., na příštím ZO se budeme moci zabývat eventuelními investicemi do sportoviště

Špindler: odkoupit pozemek od Žemličky u sportoviště

Kladníček: hřbitov – voda

Lesná-Ramš

jarmark

vzduchotechnika v kulturním domě

hřiště
veřejné osvětlení

Jeřalová: Kamenný dům – podlahy, stropy

Gorčík: Vzhledem k očekávané ekonomické recesi nedoporučuje šahat do rezerv, očekává nižší příjem z daní, bylo by vhodné rezervy nechat na horší časy

Jeřalová: podívat se po dotačních programech na Kamenný dům a hřiště

Michálek: o dotace se průběžně žádá celý rok, záleží na výzvách, na Kamenný dům se žádalo i prostřednictvím sdružení obcí Peklo, zatím bez úspěchu

Rampouch: čistička – kdo zaplatí tu přečerpávačku.

Michálek: přebudování čističky na přečerpávačku se rozpočtu obce nedotýká,

Jeřalová: poplatky za komunál, měli bychom zvážít, zda-li nezvýšit na 400kč, v příštím roce dochází ke zvyšování cen v likvidaci odpadů.

Kladníček: sportoviště – studii vzít na příští ZO

Michálek: Vraťme se k návrhu rozpočtu pro rok 2009, konkrétní investice můžeme řešit na příštích jednáních.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2009.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

6) Ostatní

- Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Lib.kraje. Z této smlouvy vyplývá povinnost zaplatit kraji 63 090,--Kč . Touto částkou přispíváme na dopravu jak městskou tak linkovou.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2009

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

- Dodatek smlouvy s Mar. Pederešem. Tento dodatek ke smlouvě, kterou máme uzavřenou s MP pouze rozšiřuje ceník o odpad předávaný ve sběrném dvoře. Jinak smlouva zůstává v platnosti beze změn – jak v rozsahu služeb, tak cenami.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě č. 10141668

Pro: 12

Proti: 1

Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

- O2 Telefonica – Michálek: jednal jsem s O2 Telefonickou o možnosti rozšíření služeb O2 – vysokorychlostní internet ADSL a digitální televize. Je zde možnost instalovat digitální ústřednu v budově OÚ – nutné zajištění pokojové teploty. Ústředna by zabrala prostor o velikosti skříně 180x60 cm. Díky této instalaci, kdy veškeré náklady

nesou O2, by občané Sosnové získali možnosti připojení internetu ADSL, digitální televize po stávajících telefonních linkách. Navrhují ZO přijmout usnesení o schválení vybudování ústředny O2 v budově OÚ.

Janovský: obec nebude mít žádné náklady ?

Michálek: ne, veškeré náklady na instalaci nese O2, my bychom jim pronajali potřebný prostor pro ústřednu

Antoš: kolik budou platit nájem?

Michálek: nájem ještě není stanoven.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vybudováním digitální ústředny O2 v budově OÚ

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl přijat.

- Studie na sportoviště – zpracovává firma Sportprojekta Praha, do 17.11.08 nám předají 3 verze studie na sportoviště, kde budou zpracovány naše požadavky – víceúčelové hřiště na tenis, volejbal, rozšíření šaten, příp. bowling, squash atd.
- Starosta podal informace o oficiálním zahájení stavby přeložky silnice I/9. Dodavatel je firma Skanska, je vedeno jednání s firmou, aby nám byly dodávány informace o průběhu prací tak, abychom mohli informovat včas naše občany.
- Czech Point – na obecním úřadě bude zřízeno středisko Czech Point. Budeme zde vydávat výpisy z rejstříku trestů, z obchodního a živnostenského rejstříku a výpisy z katastru nemovitostí. V současné době pouze čekáme na vyřízení elektronického podpisu a tato služba Czech Point bude poskytována
- přečteno usnesení rady obce č. 23/2008 – je součástí zápisu

Diskuse:

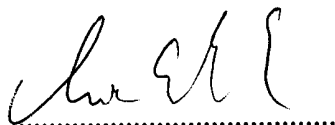
Jeřalová: upozorňuje na stav nástěnky na Ramši, lavičky na hřbitově

Janovský: zábradlí na schodech u MŠ

Kladníček: na příští ZO přijdou z Ještědské stavební podat informace o budoucí výstavbě v lokalitě Sosnová Jih – za viaduktem

Jednání bylo ukončeno v 19.45 hod.

Zapsala : J.Macková



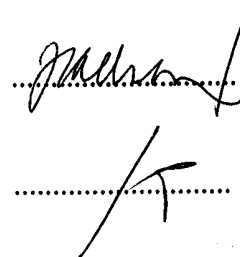
Lubomír Michálek
starosta



Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Hadravová

p. Gorčík



V Sosnové dne 29.10.2008

Rozpočtová změna č.4

Příjem: 36.000,--Kč invest. účelová dotace – vybud.chodníků
Výdej: 36.000,--Kč místní komunikace

Příjem: 50.000,--Kč účelová dotace - (studie „Penzion pro seniory“)

Příjem: 13.500,--Kč účelová nein.dotace (školka dotace „Zdravé muzicírování“)
Výdej: 13.500,--Kč MŠ

Příjem: 52.000,--Kč neinvestiční dotace – CzechPoint
Výdej: 52.000,--Kč místní správa

Pro členy ZO připravil L.Michálek - starosta

V Sosnové dne 13.10.2008

Návrh rozpočtu pro rok 2009

PŘÍJMY:

Daně z příjmu celkem	4 500 tis.
Daň z nemovitostí	120 tis.
Dotace ze stát.rozpočtu	48 tis.
Poplatky za znečištění.ovzduší	3 tis.
Místní poplatky celkem	403 tis.
Správní poplatky	200 tis.
Příjem z pronájmu nemovitostí	40 tis.
Bytový dům	117 tis.
Příjmy z úroků	70 tis.
Příjmy z posk.služeb(kult.,lístky do divadla)	90 tis.

Celkem	5 591 tis.
---------------	-------------------

VÝDAJE:

Provoz veřejné silniční dopravy	105 tis.
MŠ – provozní náklady	320 tis.
Školné ZŠ Česká Lípa	200 tis.
Kultura	220 tis.
Knihovna	19 tis.
Sportovní činnost	200 tis.
Bytové hospodářství	80 tis.
Veřejné osvětlení	350 tis.
Svoz TKO	400 tis.
Veřejná zeleň	100 tis.
Místní správa	1 976 tis.
Územní plán	200 tis.
Místní komunikace a invest.akce	1 421 tis.

Celkem	5 591 tis.
---------------	-------------------

V Sosnové dne 22.10.08

Vyvěšeno: 4.11.08

Sejmuto: 24.11.08



U S N E S E N Í č. 21/2008

z jednání zastupitelstva obce konaného dne 29.¹⁰ 2008 od 18.00 hod. na OÚ v Sosnové

21/A ZO schválilo program dnešního jednání

21/B ZO souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 567/52 a 567/53 za cenu 35,--Kč/m2 + náklady spojené s převodem.

21/C ZO souhlasí s prodejem pozemků p.p.č. 567/52 panu Heřmánkovi a pozemek p.p.č. 567/53 panu Mrázovi.

21/D ZO neschvaluje prodej pozemku p.p.č. 370

21/E ZO neschvaluje prodej pozemku č. 181/3 a 183/1

21/G ZO schvaluje rozpočtovou změnu č.4

21/H ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2009.

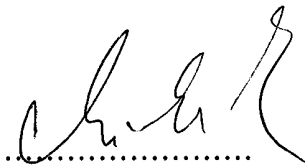
21/I ZO schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2009

21/J ZO schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě č. 10141668

21/K ZO souhlasí s vybudováním digitální ústředny O2 v budově OÚ



Jaromír Antoš
místostarosta



Lubomír Michálek
starosta